



**BESLUITENLIJST  
van het college van burgemeester en schepenen  
van 25 januari 2021**

---

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter, Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, Eddy Vermoesen, René Lauwers, Hilde Heyman, schepenen, Peter van Mechelen, Algemeen directeur

**1 Notulen CBS van 18.1.2021. Goedkeuring**

het college hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 18.1.2021.

**2 Rapportering over de uitoefening van het dagelijks personeelsbeheer. Overzicht besluiten algemeen directeur 2020. Kennisname.**

Het college nam kennis van de rapportering van de algemeen directeur over zijn dagelijks personeelsbeheer in 2020.

**3 Aanvraag tot toekenning van een werkervaringsstage bij de Technische Dienst**

Het college besloot een stagiair toe te laten tot het volgen van een stage bij de technische dienst (wegendienst) tijdens de periode 25.01.2021 - 25.03.2021.

**4 Aanstelling van een polyvalent medewerker (schoonmaak) t.b.v van Cade (1-2-3), met ingang van 01.02.2021. Prestaties: 19/38 uur/week.**

Het college besloot met ingang van 01.02.2021 een polyvalent medewerker (schoonmaak) t.b.v. Cade (1-2-3) aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 19/38 met een contract van onbepaalde duur.

**5 Aanstelling van een polyvalent medewerker (schoonmaak) t.b.v van Politie en Cade (1-2-3), met ingang van 01/02/2021. Prestaties: 38/38 uur/week.**

Het college besloot met ingang van 01/02/2021 een polyvalent medewerker (schoonmaak) t.b.v. Politie en Cade (1-2-3) aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 38/38 met een contract van onbepaalde duur.

**6 Aanstelling van een polyvalent medewerker (schoonmaak) t.b.v van bibliotheek, met ingang van 01/04/2021. Prestaties: 17,5/38 uur/week.**

Het college besloot met ingang van 01/04/2021 een polyvalent medewerker (schoonmaak) t.b.v. bibliotheek aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 17,5/38 met een contract van onbepaalde duur.

**7 Aanstelling van een polyvalent medewerker (schoonmaak) t.b.v van Cade (4-5-6), met ingang van 01.02.2021. Prestaties: 19/38 uur/week.**

Het college besloot met ingang van 01.02.2021 een polyvalent medewerker (schoonmaak) t.b.v. Cade (4-5-6) aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 19/38 met een contract van onbepaalde duur.

**8 Aanstelling van een administratief medewerker t.b.v van technisch centrum, met ingang van 25.01.2021. Prestaties: 38/38 uur/week.**

Het college besloot met ingang van 25.01.2021 een administratief medewerker t.b.v. Technisch Centrum aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 38/38 met een contract van onbepaalde duur.

**9 Ambtshalve schrapping.**

Naar aanleiding van een politieverslag werden iemand door het college ambtshalve geschrapt uit het bevolkingsregister van Aartselaar.

**10 Ambtshalve inschrijving.**

Naar aanleiding van een politieverslag werd iemand door het college van ambtswege ingeschreven te Aartselaar.

**11 Jubilarissen 2021**

Het college besliste om de formule van thuisbezoek en afgifte van een geschenk aan de jubilarissen voor 2021 te behouden.

**12 RUP Lindelei (scopingsnota). Inrichtingsnota signaalgebied Solhof (finale versie). Goedkeuring.**

Het college hechtte goedkeuring aan de scopingsnota december 2020 van het gemeentelijk RUP Lindelei en de inrichtingsnota 221220 m.b.t. signaalgebied Solhof, en het evaluatiedocument m.b.t. de i.k.v. het openbaar onderzoek ontvangen reacties en adviezen.

**13 Vergadering Gecoro d.d. 21.12.2020. Kennisname.**

Het college nam kennis van het verslag van de vergadering van de Gecoro van 21.12.2020.

**14 Voorwaardelijke omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door de heer Olaf Geleyn voor een perceel gelegen Hoevelei 146 - afdeling 1 sectie B nr. 129M6 – 11001/2020/00181.**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**15 Gedeeltelijke voorwaardelijke omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door de heer Dominique Piepers en mevrouw Gina Brans, voor een perceel gelegen, Peter Benoitlaan 17 - afdeling 2 sectie D nr. 325S – 11001/2020/00206**

Het college nam kennis van het gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag gedeeltelijk voorwaardelijk te vergunnen.

**16 Voorwaardelijke omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door de heer Farid Loutfi, voor een perceel gelegen, Oudestraat 77 - afdeling 1 sectie B nr. 21X – 11001/2020/00190**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**17 Voorwaardelijke omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Geoffrey Heirweg, voor een perceel gelegen, Kapellestraat 7/A en 9 - afdeling 1 sectie C nrs. 326E en 327C – 11001/2021/00001**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**18 Voorwaardelijke omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door NIEUWE EIGEN WONING BVBA, voor een perceel gelegen, Langlaarsteenweg 73/A1, /A2, /B1, /B2, /C, 75/A, /B1, /B2 en /C - afdeling 2 sectie D nrs. 86G, 86H en 93F – 11001/2020/00153**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**19 Beroep van Sven Michiels en Matthias Vermeulen, betrokken publiek, tegen het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21.09.2020 voor een perceel gelegen Kapellestraat 86/88. Kennisname besluit deputatie - 11001/2020/00125 – geen vergunning wordt verleend.**

Het college nam kennis van het besluit van de deputatie van 07.01.2021 betreffende een beroep tegen de gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning voor een heraanvraag van een vervallen gedeeltelijke stedenbouwkundige vergunning dossier 11001-G-2017/0053: een functiewijziging van bergplaats

naar garage met behoud van 5 bestaande garages (perceel sectie B 277 p), een functiewijziging van bergplaats/magazijn naar 4 garages met aansluitend een nieuw bijgebouw (4 nieuwe garages) (perceel sectie B 277 m) en nieuwe verharding – Kapellestraat 86-88. Er werd geen vergunning verleend. Het college besloot geen beroep aan te tekenen tegen dit besluit.

**20 Attest splitsing van een perceel gelegen ter hoogte van Boomsesteenweg 63 en 65, afdeling 1 sectie B nr. (s) 343X4.**

Het college nam kennis van de splitsing van lot 1 – gelegen ter hoogte van Boomsesteenweg 63 en 65, afdeling 1 sectie B nr. (s) 343X4 en had hierbij als opmerking dat voldoende parkeerruimte voor beide bedrijfspanden dient behouden te blijven volgens de gemeentelijke KMO verordening en afgeleverde vergunningen.

**21 Vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Bar. Lud. de Borrekenslaan 80 – 2017.0168.**

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken besloot het college de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

**22 Vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Kapellestraat 135 – 2018.00140.**

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken besloot het college de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

**23 Vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Reetsesteenweg 139 – 2020/00093.**

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken besloot het college de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

**24 Verslag wekelijks overleg mbt invoering diftar per 1 april 2021.**

Het college nam kennis van het verslag van 19 januari 2020 van het wekelijks overleg mbt de invoering van diftar.

**25 Aktename van de melding van de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten, voor een perceel gelegen Swaeneleike 12 - afdeling 1 sectie C nr. 379Z2 – Dossiernummer: 11001/2021/00012 - Inrichtingsnummer: 20210113-0088**

Het college nam akte van de melding van een “Bronbemaling tbv aanleg zwembad”, ingediend door de heer Gaëtan Van den Steen, voor een perceel gelegen, Swaeneleike 12, afdeling 1 sectie C nr.

379Z2.

**26 Aktename van de melding van de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten, voor een perceel gelegen Guido Gezellestraat 81 - afdeling 1 sectie B nr. 398M3 – Dossiernummer: 11001/2021/00002 - Inrichtingsnummer: 20201218-0093**

Het college nam akte genomen van de melding van een bronbemaling i.f.v. grondwaterpeil plaatsing zwembad (enkel indien nodig nadat dit zou blijken uit proefboring 10 dagen voor start van de werken), ingediend door Peter Van Riel, vertegenwoordiger van de heer Marc Blockx, voor een perceel gelegen, Guido Gezellestraat 81, afdeling 1 sectie B nr. 398M3.

**27 Aanvraag tot het vellen van hoogstammige bomen. Kapellestraat 77 (perceel 266Z)**

Het college verleende toestemming tot het vellen van hoogstammige bomen op de eigendom Kapellestraat 77 (perceel 266Z).

**28 Aanvraag tot het vellen van een hoogstammige boom. Aanvrager: Gemeente bestuur- Technische dienst– middenplein thv Jan Blockxlaan 120**

Het college verleende toestemming tot het vellen van een hoogstammige boom middenplein thv Jan Blockxlaan 120 door de gemeentelijke technische dienst.

**29 Verslag 4 van de werfvergadering over de zijtak Oudestraat d.d. 12/1/2021. Kennisname.**

Het college nam kennis van het verslag 4 van de werfvergadering over de zijtak Oudestraat d.d. 12/1/2021.

**30 Werken door Telenet voor het vervangen van een kabel ter hoogte van Hoevelei 2. Goedkeuring.**

Het college besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Telenet aangevraagde werken voor het vervangen van ondergrondse kabel ter hoogte van Hoevelei 2.

**31 Inrichting Tuinlei. Ingebrekestelling.**

Het college besloot goedkeuring te hechten aan de brieven van de raadsman van de gemeente Niel i.v.m. de ingebrekestelling van de gemeente Schelle betreffende de overeenkomst inrichting Tuinlei.

**32 Coronavirus. Maatregelen om de Aartselaarse economie te ondersteunen. Concessies.**

Omwille van de crisis veroorzaakt door het coronavirus besloot het college om de concessies voor de uitbating cafetaria's bijkomend niet te innen voor de maanden november en december 2020 en januari en februari 2021.

**33 Tijdelijke aanstelling als leermeester islamitische godsdienst ter vervanging (8/24). Goedkeuring.**

Het college besloot van 12.1.2021 tot einde ziekteverlof titularis tijdelijk een leermeester islamitische godsdienst ter vervanging van de titularis van de functie aan te stellen in het gemeentelijk onderwijs Cade.

Betrokkene werd aangesteld uit de omkadering van de school.

**34 Tijdelijke aanstelling als leermeester islamitische godsdienst ter vervanging (6/24). Goedkeuring.**

Het college besloot van 11.1.2021 tot einde ziekteverlof titularis tijdelijk een leermeester islamitische godsdienst ter vervanging van de titularis van de functie aan te stellen in het gemeentelijk onderwijs Cade.

Betrokkene werd aangesteld uit de omkadering van de school.

**35 Vroegtijdig beëindiging van de tijdelijke aanstelling.**

Het college besloot de tijdelijke aanstelling dd. 14.9.2020 van een personeelslid van de gemeentelijke basisschool Cade van 1.9.2020 tot 30.6.2021 ter vervanging van de titularis van de functie, met ingang van 5.1.2021 vroegtijdig te beëindigen in onderlinge toestemming.

**36 Samenwerkingsovereenkomst met het lokaal bestuur Niel (en Vlotter cv) in het kader van de vaccinatiecampagne COVID-19.**

Het college verleende akkoord met het penhouderschap aan het lokaal bestuur Niel dat Vlotter cv zal aanduiden als organisatie die de uitbouw van het vaccinatiecentrum en de vaccinatiecampagne in eerstelijnszone Rupelaar en bijbehorende en daaruitvloeiende extra taken of opdrachten ondersteunt en coördineert.

***NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN***

***Op bevel:***

***De algemeen directeur,  
Peter van Mechelen***

***De burgemeester-voorzitter,  
Sophie De Wit***