



**BESLUITENLIJST  
van het college van burgemeester en schepenen  
van 6 november 2023**

---

Aanwezig: Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, Hans Cops, Hilde Heyman, schepenen  
Peter van Mechelen, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter  
Eddy Vermoesen, 3e schepenen

**1 Notulen CBS van 23 oktober 2023. Goedkeuring.**

Het college hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 23 oktober 2023.

**2 Vaststelling van de agendapunten waarvan het college van burgemeester en schepenen een behandeling vraagt tijdens de gemeenteraad van 20 november 2023.**

Het college besloot zestien agendapunten voor de openbare zitting en geen agendapunten voor de geheime zitting vast te stellen en diende deze agendapunten voor de gemeenteraadszitting van 20 november 2023 in bij de voorzitter van de gemeenteraad.

**3 Bestuurskrachtanalyse.**

Het college ging akkoord met de offerte van Probis (via Poolstok) voor een geraamd bedrag van 15.154,57 euro exclusief BTW.

**4 Aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van de herdenking van de overledenen op 1 en 2 november 2023 in de Lindelei. Besluit van de burgemeester. Kennisname.**

Het college nam kennis te nemen van het besluit van de burgemeester van 30 oktober 2023 houdende een aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van de herdenking van de overledenen op 1 en 2 november 2023 in de Lindelei:

**5 Aanstelling van een polyvalent technisch medewerker groendienst t.b.v van technische dienstverlening, met ingang van 13.11.2023. Prestaties: 38/38 uur/week.**

Het college besloot met ingang van 13.11.2023 een polyvalent medewerker groendienst t.b.v. technische dienstverlening aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 38/38 met een contract van onbepaalde duur.

**6 Aanstelling van een administratief medewerker t.b.v. de dienst financiën, met ingang van een later te bepalen datum. Prestaties: 38/38 uur/week.**

Het college besloot met ingang van een later te bepalen datum een administratief medewerker t.b.v. de dienst financiën aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 38/38 met een contract van onbepaalde duur.

**7 Tijdelijke bijkomende aanstelling van twee administratief medewerkers in vervanging van een afwezige titularis (38/38) t.b.v. de buitenschoolse kinderopvang, met ingang van 06.11.2023. Prestaties: 19/38 uur/week en 13/38 uur/week.**

Het college besloot met ingang van 06.11.2023 tijdelijk twee administratief medewerkers bijkomend aan te stellen t.b.v. de buitenschoolse kinderopvang met een prestatie van 19/38 en 13/38, voor de duur van de afwezigheid wegens ziekte van de zieke titularis van de betrekking (38/38).

**8 Aanstelling van 1 animator ten behoeve van de buitenschoolse kinderopvang voor de duur van de herfstvakantie 2023 30/10/2023 - 03/11/2023.**

De gemeentelijke jeugddienst organiseert tijdens de herfstvakantie 2023 een vakantiewerking, samen met kinderopvang voor en na deze activiteiten.

Het college stelde 1 aan als animator tijdens de herfstvakantie 2023 30/10/2023 - 03/11/2023.

**9 Ontslag van een administratief medewerker technische dienst, met ingang van 09.11.2023.**

Het college besloot n.a.v. de opzeggingsbrief van een personeelslid de arbeidsovereenkomst te beëindigen.

**10 Openverklaring van de functie van administratief medewerker (C1 - C3). Goedkeuring.**

Het college besloot de betrekking van administratief medewerker op niveau C1 - C3 open te verklaren.

Het besloot een wervingsreserve aan te leggen waarvan de geldigheidsduur 6 maanden bedraagt.

**11 Ontslag van een administratief medewerker lokale economie en stedenbouw, met ingang van 30.11.2023.**

Het college besloot n.a.v. de opzeggingsbrief van een personeelslid de arbeidsovereenkomst te beëindigen.

**12 Openverklaring van de functie van administratief medewerker lokale economie en stedenbouw (C1-C3). Goedkeuring.**

Het college besloot de betrekking van administratief medewerker lokale economie en stedenbouw op niveau C1-C3 open te verklaren.

Het besloot een wervingsreserve aan te leggen waarvan de geldigheidsduur 6 maanden bedraagt.

**13 Openverklaring van de functie van meewerkende ploegbaas groendienst (C1-C3). Goedkeuring.**

Het college besloot de betrekking van meewerkende ploegbaas groendienst op niveau C1-C3 open te verklaren.

Het besloot een wervingsreserve aan te leggen waarvan de geldigheidsduur 6 maanden bedraagt.

#### **14 Openverklaring van de functie van coördinator IBO (B1-B3). Goedkeuring.**

Het college besloot de betrekking van coördinator IBO op niveau B1-B3 open te verklaren.  
Het besloot een wervingsreserve aan te leggen waarvan de geldigheidsduur 6 maanden bedraagt.

#### **15 Aanwervingsexamen – ploegbaas schoonmaak – contractueel – voltijds. Voorstelling kandidaten.**

Op 25.09.2023 werd de functie van ploegbaas schoonmaak vacant verklaard bij aanwerving met aanleg van een werfreserve van 6 maanden.

De kandidaturen voor de functie van ploegbaas schoonmaak dienden uiterlijk ingediend te worden op 31.10.2023.

Er werden 3 kandidaturen ingediend.

Het college heeft 0 kandidaten weerhouden en 3 kandidaten onder voorbehoud weerhouden mits tijdig indienen van nog ontbrekende documenten.

#### **16 Aanstelling van de jury voor het aanwervingsexamen van een deeltijdse contractuele betrekking van redder t.b.v. de recreatieve dienstverlening op niveau C1-C3 (19/38).**

Het college heeft op 16.10.2023 voornoemde functie vacant verklaard bij aanwerving, met aanleg van een werfreserve van 6 maanden.

Voor het opmaken en afnemen van een aanwervingsexamen voor de vacante betrekking van redder t.b.v. recreatieve dienstverlening, in overeenstemming met het programma en de modaliteiten, vastgesteld in het rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, werden 3 personen als examinator aangesteld.

#### **17 Aanvraag tot het volgen van een stage bij het sociaal huis. Toekenning.**

Het college besloot een stagiair toe te laten tot het volgen van een stage bij het sociaal huis tijdens de periode 21.11.2023 tot en met 02.02.2024.

#### **18 Aangifte betaalde nevenwerkzaamheden. Goedkeuring.**

Het college verleende toestemming aan een personeelslid voor de uitoefening een nevenwerkzaamheid op voorwaarde dat de voorwaarden opgenomen in de deontologische code gerespecteerd worden.

#### **19 Bedeling van publicaties 2024-2025. Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

Het college keurde de raming, lastvoorwaarden, wijze van gunnen en lijst van aan te schrijven firma's goed.

#### **20 Aanvraag grafconcessie.**

Het college besloot een 20-jarige concessie van 2,5 m<sup>2</sup> grond op de gemeentelijke begraafplaats toe te staan.

#### **21 Aanvraag verlenging grafconcessie.**

De concessie is onderworpen aan de voorwaarden vermeld in het huishoudelijk reglement op de gemeentelijke begraafplaats.

Het verschuldigde bedrag voor de 10-jarige verlenging werd op de gemeentelijke rekening overgeschreven. Het college besloot het verzoek om de bestaande grafconcessie op de gemeentelijke begraafplaats met 10 jaar te verlengen in te willigen en nominatief te wijzigen.

## **22 Aanvraag verlenging grafconcessie.**

De concessie is onderworpen aan de voorwaarden vermeld in het huishoudelijk reglement op de gemeentelijke begraafplaats.

Het verschuldigde bedrag voor de 10-jarige verlenging werd op de gemeentelijke rekening overgeschreven. Het college besloot het verzoek om de bestaande grafconcessie op de gemeentelijke begraafplaats met 10 jaar te verlengen in te willigen en nominatief te wijzigen.

## **23 Aanvraag verlenging grafconcessie.**

De concessie is onderworpen aan de voorwaarden vermeld in het huishoudelijk reglement op de gemeentelijke begraafplaats.

Het verschuldigde bedrag voor de 20-jarige verlenging werd op de gemeentelijke rekening overgeschreven. Het college besloot het verzoek om de bestaande grafconcessie op de gemeentelijke begraafplaats met 20 jaar te verlengen in te willigen en nominatief te wijzigen.

## **24 Aanvraag verlenging dubbele grafconcessie met kelder.**

De concessie is onderworpen aan de voorwaarden vermeld in het huishoudelijk reglement op de gemeentelijke begraafplaats.

Het verschuldigde bedrag voor de 2-jarige verlenging werd op de gemeentelijke rekening overgeschreven. Het college besloot het verzoek om de bestaande dubbele grafconcessie met kelder op de gemeentelijke begraafplaats met 2 jaar te verlengen in te willigen en nominatief te wijzigen.

## **25 Aanvraag verlenging grafconcessie met kelder.**

De concessie is onderworpen aan de voorwaarden vermeld in het huishoudelijk reglement op de gemeentelijke begraafplaats.

Het verschuldigde bedrag voor de 5-jarige verlenging werd op de gemeentelijke rekening overgeschreven. Het college besloot het verzoek om de bestaande grafconcessie met kelder op de gemeentelijke begraafplaats met 5 jaar te verlengen in te willigen en nominatief te wijzigen.

## **26 Aanvraag verlenging meervoudige grafconcessie met kelder.**

De concessie is onderworpen aan de voorwaarden vermeld in het huishoudelijk reglement op de gemeentelijke begraafplaats.

Het verschuldigde bedrag voor de 20-jarige verlenging werd op de gemeentelijke rekening overgeschreven. Het college besloot het verzoek om de bestaande meervoudige grafconcessie met kelder op de gemeentelijke begraafplaats met 20 jaar te verlengen in te willigen en nominatief te wijzigen.

## **27 Aanvraag verlenging urnenveldconcessie.**

Het college besloot het verzoek om de bestaande urnenveldconcessie op de gemeentelijke begraafplaats met 2 jaar te verlengen, in te willigen.

De kostprijs van de verlenging werd op de gemeentelijke rekening overgeschreven.

De concessie is bovendien onderworpen aan de voorwaarden vermeld in het huishoudelijk reglement van de

gemeentelijke begraafplaats.

**28 Aanvraag verlenging columbariumconcessie.**

Het college besloot het verzoek om een bestaande columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats met 10 jaar te verlengen in te willigen.

**29 Aanvraag columbariumconcessie.**

Het college besloot een 20-jarige columbariumconcessie op de gemeentelijke begraafplaats toe te staan.

**30 Aankoop stemhokjes. Goedkeuring gunning.**

Het college gunde de opdracht “Aankoop stemhokjes” aan de economisch meest voordelige weerhouden bidder (op basis van kwaliteit en gebruiksvriendelijkheid), zijnde Van Beem & Van Haagen bv, Daalwijkdreef 45/1103 AD, Postbus 12156/1100 AD te NL- Amsterdam Zuidoost tegen het nagerekende offertebedrag van € 23.724,00 excl. btw

**31 Gedeeltelijk voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door McDonald's Restaurants Belgium NV, voor een perceel gelegen, Antwerpsesteenweg 29 - afdeling 2 sectie A nr. 132Y – OMV\_2023110040 - 11001/2023/00145 - projectinhoudversie 1**

Het college nam kennis van het gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag gedeeltelijk voorwaardelijk te vergunnen.

**32 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door SABU BVBA, voor een perceel gelegen, James Ensorlaan 43 - afdeling 1 sectie B nr. 120Z – OMV\_2023098757 - 11001/2023/00135 - projectinhoudversie 3**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**33 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door de heer Jan Jacobs, voor een perceel gelegen, Zinkvalstraat 122 - afdeling 2 sectie A nrs. 259D en 260B – OMV\_2023083228 - 11001/2023/00113 - projectinhoudversie 3**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**34 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Anne-Marie Riga en de heer Romuald Bolssens, voor een perceel gelegen, Sint-Leonardusstraat 8 - afdeling 1 sectie B nr. 298P8 – OMV\_2023093024 - 11001/2023/00125 - projectinhoudversie 3**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**35 Aanvraag van Luc De Weerd, Werner Boelpaep, Gerda De Weerd en Wim De Weerd voor opname in het vergunningenregister van de functie als zonevreemde particuliere ééngezinswoning, gelegen Halfstraat 67, afdeling 2 sectie D nr. 208D – 2023/18.**

Het college nam kennis van de aanvraag vermoeden van vergunning en besloot de functie van zonevreemde particuliere ééngezinswoning op te nemen in het vergunningenregister als geacht vergund.

**36 Besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen over de vergunningsaanvraag van Atlas Copco Airpower nv, voor het oprichten van een mezzanine voor een automatisch opslagsysteem voor reserveonderdelen binnen het Airpower Service Centre (ACS); het maken van een opening voor een rolpoort in de zuidgevel van diezelfde hal (perceel 44-D-498F Wilrijk) - Atlas Copco site Boomsesteenweg 957 2610 Wilrijk – OMV\_2023105600 - 11001/2023/00184. Kennisname voorwaardelijke vergunning d.d. 19 oktober 2023.**

Het college nam kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen over de voorwaardelijke vergunning d.d. 19.10.2023 voor het oprichten van een mezzanine voor een automatisch opslagsysteem voor reserveonderdelen binnen het Airpower Service Centre (ACS) en het maken van een opening voor een rolpoort in de zuidgevel van diezelfde hal (perceel 44-D-498F Wilrijk) - Atlas Copco site Boomsesteenweg 957 2610 Wilrijk – OMV\_2023105600 - 11001/2023/00184.

**37 Vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Lindenboslaan 15 – 11001/2020/00099.**

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken besloot het college de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

**38 Vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Barones L. de Borrekenslaan 33 – 11001/2022/00109.**

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken besloot het college de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

**39 Aanvraag tot het vellen van 2 hoogstammige bomen. Aanvrager: de heer Gert Goossens - Lindenboslaan 23 – Privé domein.**

Het college verleende toelating tot het ecologisch vellen van twee hoogstammige bomen (Canadese populieren) in Lindenboslaan 23 te 2630 Aartselaar.

**40 Aanvraag tot het vellen van 2 hoogstammige bomen. Aanvrager: mevrouw Jess Van Landuyt - Barones Ludwina de Borrekenslaan 64 – Privé domein - Weigering**

Het college verleende geen toelating tot het vellen van twee hoogstammige bomen (coniferen) in Barones Ludwina de Borrekenslaan 64 te 2630 Aartselaar.

**41 Vellen van bomen. Vrijgave waarborg. Kontichsesteenweg 10 - Privé domein.**

Uit een plaatsbezoek, afgelegd door de milieudienst, is gebleken dat de heraanplanting naar behoren werd uitgevoerd.

Het college besloot de waarborg terug te storten.

**42 Aanvraag tot het vellen van 5 hoogstammige bomen. Aanvrager: de heer Jos Verwimp - Sint Leonardusstraat 21 – Privé domein.**

Het college verleende toelating tot het vellen van vijf hoogstammige bomen (4 Canadese populieren en 1 wilg) in Sint Leonardusstraat 21 te 2630 Aartselaar.

**43 Weg- en rioleringswerken in Kontichsesteenweg - aanstellen studiebureau (K-22-051 S). Goedkeuring gunning als medeopdrachtgever.**

De opdracht “Weg- en rioleringswerken in Kontichsesteenweg - aanstellen studiebureau” werd gegund aan de firma met de economisch meest voordelige offerte, zijnde Sweco Belgium bv/srl Antwerpen tegen het nagerekende offertebedrag van € 146.363,77 excl. btw of € 177.100,46 incl. 21% btw, waarvan € 3.644,90 excl. 21% btw of € 4.410,33 ten laste van Gemeente Aartselaar.

**44 Verslag van de vergadering van fietspadrenovatie Kleistraat en baron van Ertbornstraat d.d. 5/10/2023. Kennisname.**

Het college nam kennis van het verslag van de vergadering van fietspadrenovatie Kleistraat en Baron van Ertbornstraat d.d. 5.10.2023

**45 Verslag van de werfvergadering werken Matenstraat d.d. 24.10.2023. Kennisname.**

Het college nam kennis van het verslag van de werfvergadering werken Matenstraat d.d. 24.10.2023.

**46 Verslag van de werfvergadering project bufferbekken Kleistraat d.d. 9.10.2023. Kennisname.**

Het college nam kennis van het verslag van de werfvergadering project bufferbekken Kleistraat d.d. 9.10.2023.

**47 Beheer en/of onderhoud technische installaties Dok~3 (HVAC). Goedkeuring gunning.**

Het college besloot de opdracht via een raamovereenkomst met CREAT CV te gunnen aan Equans Services nv voor € 86.741,82 excl. btw of € 104.957,60 incl. 21% btw per jaar.  
(Bijdrage in de werking door CREAT CV: € 2.602,26 excl. btw of € 3.148,73 incl. 21% btw per jaar.)

**48 Verslag van de startvergadering project afbraak zwembad d.d. 18.10.2023. Kennisname**

Het college nam kennis van het verslag van de startvergadering project afbraak zwembad d.d. 18.10.2023.

**49 Nieuwbouw kleuterschool perceel 2 - Borden. Goedkeuring eindafrekening.**

Het college verleende goedkeuring aan de eindafrekening voor de opdracht “Nieuwbouw kleuterschool perceel 2 - Borden”. Het eindtotaal bedraagt € 9.573,52 (incl. 21% btw), waarvan een gedeelte gesubsidieerd

wordt door Agion.

**50 Organisatie activiteit op openbaar domein Aartselaar. Soep - en chocomelkverkoop t.v.v. Cane & Gatto & Cavallo vzw door Vlaams Belang Aartselaar op 10.11.2023.**

Het college verleende toestemming aan Vlaams Belang Aartselaar om op 10.11.2023 soep en chocomelk te verkopen op de wekelijkse markt. Voor deze actie kunnen zij gebruik maken van elektriciteitsvoorziening.

**51 Verslag van de vergadering van de ORA d.d. 6 september 2023. Kennisname.**

Het college nam kennis van het verslag van de vergadering van ORA d.d. 6 september 2023.

**52 Goedkeuring toewijzingsreglement Thuisrand en bijhorende aanstelling lid en plaatsvervangend lid van de toewijzingsraad.**

Het college legt het toewijzingsreglement ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

**53 Aanvraag 'Projectsubsidies voor straat-, buurt en wijkactiviteiten' door Wijkraad Koekoek. Toekenning.**

Het college gaf zijn goedkeuring aan de subsidieaanvraag voor 'Projectsubsidies voor straat-, buurt en wijkactiviteiten van Wijkraad Koekoek voor de organisatie van het 'Sintbezoek in wijkraad Koekoek' op 26/11/23.

**54 Aanvraag 'Projectsubsidies voor straat-, buurt en wijkactiviteiten' door Wijkraad Lindenbos. Toekenning.**

Het college gaf zijn goedkeuring aan de subsidieaanvraag voor 'Projectsubsidies voor straat-, buurt en wijkactiviteiten van Wijkraad Lindenbos voor de organisatie van een Kerstborrel op 22.12.2023.

**55 Aanvraag 'Projectsubsidies voor straat-, buurt en wijkactiviteiten' door Wijkraad Buerstede. Toekenning.**

Het college gaf zijn goedkeuring aan de subsidieaanvraag voor 'Projectsubsidies voor straat-, buurt en wijkactiviteiten van Wijkraad Buerstede voor de organisatie van Halloweenocht op 31 oktober 2023.

**56 'Projectsubsidies voor straat-, buurt en wijkactiviteiten' door Arkel Aartselaar. Evaluatie en uitbetaling.**

Het College gaat akkoord met de uitbetaling van € 125 aan 'projectsubsidies voor straat-, buurt en wijkactiviteiten' aan Arkel Aartselaar voor de organisatie van het Burenfeest Arkel Aartselaar op 25.08.2023.

**57 Tijdelijke aanstelling als kleuteronderwijzeres (24/24). Goedkeuring.**

Het college besloot van 6.11.2023 tot 30.6.2024 tijdelijk een kleuteronderwijzeres aan te stellen in het gemeentelijk onderwijs Cade.

Betrokkene werd aangesteld uit het werkingsbudget.

## **58 Vacantverklaring van ambten in het gemeentelijk onderwijs van Aartselaar.**

Het college verklaarde volgende ambten vacant vanaf 15 oktober 2023 en benoembaar per 1 januari 2024 op voorwaarde dat de betrekking op dat ogenblik nog vacant is in het gemeentelijk onderwijs van Aartselaar:

- 19/24 kleuteronderwijzer
- 16/24 onderwijzer
- 22/36 zorgcoördinator PBA
- 8/24 bijzondere leermeester islamitische godsdienst
- 4/24 bijzondere leermeester lichamelijke opvoeding
- 8/36 beleidsondersteuner
- 20/36 ICT-coördinator PBA (85pt)

## **59 Leveren en plaatsen slagboom sportcentrum. Goedkeuring gunning.**

Het college gunde de opdracht “Leveren en plaatsen slagboom sportcentrum” aan de firma met de economisch meest voordelige offerte (op basis van de prijs), zijnde GERCO NV, 'S Herenbaan 310 te 2840 Rumst tegen het nagerekende offertebedrag van € 8.060,00 excl. btw of € 9.752,60 incl. 21% btw.

***NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN***

***Op bevel:***

***De algemeen directeur,  
Peter van Mechelen***

***De burgemeester-voorzitter,  
Sophie De Wit***