BESLUITENLIJST
van het college van burgemeester en schepenen
van 7 september 2026

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter
Bart Lambrecht, Mark Vanhecke, Anouk Beels, Hans Cops, Hilde Heyman, schepenen
Michaël De Donder, Waarnemend Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Peter van Mechelen, Algemeen directeur

1 Goedkeuring van de notulen CBS van 31.08.2026.

Het college van burgemeester en schepenen hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 31.08.2026.

2 Vervanging van de Algemeen directeur bij afwezigheid of verhindering. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de gemeenteraad de regeling voor de tijdelijke vervanging van de algemeen directeur via de aanstelling van een waarnemend algemeen directeur formeel te delegeren naar het college van burgemeester en schepenen.

3 Beslissingen in het kader van een personeelsdossier.

Dit punt is niet openbaar omwille van privacygevoelige inhoud.

4 Retroactieve kennisname van het ontslag gegeven door een stafmedewerker, t.b.v. de secretariaat, met ingang van 31.08.2026.

Het college van burgemeester en schepenen besloot n.a.v. het ontslag door een personeelslid de arbeidsovereenkomst te beëindigen.

5 Voorstellen tot wijziging van het arbeidsreglement, de rechtspositieregeling en de mini-rechtspositieregeling flexi-jobs - principiële goedkeuring. VERDAAGD

Het college van burgemeester en schepenen besloot dit punt te verdagen naar een latere zitting.

6 Toekenning van een begraafplaatsconcessie op de gemeentelijke begraafplaats.

Het college van burgemeester en schepenen besliste om een begraafplaatsconcessie toe te kennen op de gemeentelijke begraafplaats.

7 Kennisname en goedkeuring opstart procedure vervallende begraafplaatsconcessies en niet-geconcedeerde graven – ontruiming 2028.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de begraafplaatsconcessies die in 2027 verstrijken en keurde de opstart van de procedure voor deze concessies en de niet-geconcedeerde graven met het oog op de ontruiming in 2028 goed.

8 Goedkeuring van juridische ondersteuning bij de voorbereiding en begeleiding van een concurrentiedialoog voor de concessie horeca-uitbating binnen het gemeentelijk sportcomplex.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de verdere juridische ondersteuning voor de voorbereiding van een concurrentiedialoog voor een horeca-uitbating goed te keuren. De gespecialiseerde juridische begeleiding moet bijdragen tot een juridisch correcte en marktgerichte procedure en een grotere kans op een succesvolle invulling van de uitbating.

9 Kennisname van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen, gemeente Schelle voor het oprichten van een zakenhotel, gelegen Boomsesteenweg 1 - sectie C nrs. 350N,349M2, 348N, 349L2, 349C2, 349D2, 348K en 349N2 – 11001/2026/00042 - OMV_2026033653 - projectinhoudversie 2 - gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning.

Het college van burgemeester en schepenen besloot kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen, gemeente Schelle van 24 augustus 2026 waarbij een omgevingsvergunning gedeeltelijk en onder voorwaarden werd verleend voor het bouwen en exploiteren van een zakenhotel aan de Boomsesteenweg 1 en de Halfstraat. Aan de vergunning zijn voorwaarden verbonden inzake onder meer mobiliteit, waterbeheer, groenaanleg, geluid, veiligheid en toegankelijkheid.

10 Goedkeuring van de uitbreiding van de opdracht van Antea Group voor het weg- en rioleringsproject Kapellestraat & Laar.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de uitbreiding van de opdracht van Antea Group voor het weg- en rioleringsproject Kapellestraat & Laar goed te keuren. De oorspronkelijke studieopdracht bedraagt € 39.616,64 excl. btw en het totaalbedrag met uitbreiding bedraagt € 59.424,96 excl. btw. De uitbreiding heeft betrekking op noodzakelijke bijkomende prestaties als gevolg van de verdere evolutie van het ontwerp en de voorbereiding en opvolging van het project.

11 Kennisname van de werfverslagen V01 en V02, het veiligheidsverslag 1 en planning omtrent het structureel onderhoud van het fietspad N177 tussen de kruispunten Cleydaellaan en Helststraat te Aartselaar.

Het college van burgemeester en schepenen besloot kennis te nemen van de twee werfverslagen, het veiligheidsverslag en de uitvoeringsplanning voor het structureel onderhoud van het fietspad langs de N177 tussen de Cleydaellaan en de Helststraat. De werken zijn gestart op 24 augustus 2026 en zijn volgens de voorliggende planning voorzien tot en met 2 oktober 2026. Het veiligheidsverslag bevat aandachtspunten en maatregelen voor een veilige uitvoering van de werkzaamheden.

12 Kennisname van het verslag van de startvergadering W0b omtrent weg- en rioleringswerken Zinkvalstraat en Vluchtenburgstraat d.d. 18.08.2026.

Het college van burgemeester en schepenen besloot kennis te nemen van het verslag van de startvergadering van 18 augustus 2026 betreffende de weg- en rioleringswerken in de Zinkvalstraat en Vluchtenburgstraat. Tijdens deze vergadering werden onder meer de planning en fasering van de werken, de bereikbaarheid, de verkeersmaatregelen, de inrichting van de wegenis en grachten, de nutsleidingen en de communicatie naar de bewoners besproken.

13 Kennisname van de verslagen 24 en 25 van de veiligheidscoördinatie omtrent weg- en rioleringswerken Groenenhoek d.d. 26.06.2026 en 14.08.2026.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de verslagen 24 en 25 van de veiligheidscoördinatie omtrent weg- en rioleringswerken Groenenhoek d.d. 26.06.2026 en 14.08.2026.

14 Goedkeuring van de werken door Fluvius voor de nettransitie ter hoogte van Oever en deel Reetsesteenweg, met voorwaarden.

Het college van burgemeester en schepenen besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Fluvius aangevraagde werken voor de nettransitie ter hoogte van Oever en deel Reetsesteenweg met voorwaarden.

15 Goedkeuring van de werken door Fluvius voor de nettransitie ter hoogte van Jan Blockxlaan, Emiel Hullebroecklaan en Jef Van Hooflaan.

Het college van burgemeester en schepenen besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Fluvius aangevraagde werken voor de nettransitie ter hoogte van Jan Blockxlaan, Emiel Hullebroecklaan en Jef Van Hooflaan .

16 Goedkeuring van de werken door Wyre voor de aanleg van nieuwe nutsleidingen in synergie met nettransitie ter hoogte van Jan Blockxlaan, Emiel Hullebroecklaan en Jef Van Hooflaan.

Het college van burgemeester en schepenen besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Wyre aangevraagde werken voor de aanleg van nieuwe nutsleidingen in synergie met nettransitie ter hoogte

van Jan Blockxlaan, Emiel Hullebroecklaan en Jef Van Hooflaan .

17 Goedkeuring van de werken door Fluvius voor de nettransitie ter hoogte van Koekoekstraat en Peter Benoitlaan.

Het college van burgemeester en schepenen besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Fluvius aangevraagde werken voor de nettransitie ter hoogte van Koekoekstraat en Peter Benoitlaan.

18 Goedkeuring van de werken door Wyre voor de aanleg van nieuwe nutsleidingen in synergiewerken met nettransitie ter hoogte van Koekoekstraat en Peter Benoitlaan.

Het college van burgemeester en schepenen besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Wyre aangevraagde werken voor de aanleg van nieuwe nutsleidingen in synergiewerken met nettransitie ter hoogte van Koekoekstraat en Peter Benoitlaan.

19 Goedkeuring van de werken door Fluvius voor het saneren van de DC5, MS, LS en OV leidingen i.f.v. nettransitie ter hoogte van Rozenlaan.

Het college van burgemeester en schepenen besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Fluvius aangevraagde werken voor het saneren van de DC5, MS, LS en OV leidingen i.f.v. nettransitie ter hoogte van Rozenlaan.

20 Goedkeuring van de werken door Fluvius voor de uitbreiding van het GLD net ter hoogte van Bist 7 t.e.m. 15.

Het college van burgemeester en schepenen besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Fluvius aangevraagde werken voor de uitbreiding van het GLD net ter hoogte van Bist 7 t.e.m. 15.

21 Goedkeuring van de plaatsing van zonnepanelen en een batterij op de kleuterschool Cade Buerstede

Het college van burgemeester en schepenen keurde de plaatsing van zonnepanelen, een batterij en een slim energiemanagementsysteem op de kleuterschool Cade Buerstede goed. Deze investering draagt bij aan de noodzakelijke vergroening van het gemeentelijk patrimonium richting 2050.

22 Vervanging verwarmingsketel muziekschool. VERDAAGD

Het college van burgemeester en schepenen besloot dit punt te verdagen naar een latere zitting.

23 Kennisname van het verslag van de vergadering van Verkeerscel d.d. 19 juni 2026.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van Verkeerscel d.d. 19 juni 2026.

24 Aanbrengen wegmarkeringen. Goedkeuring afroep 1.

Het college van burgemeester en schepenen besloot goedkeuring te verlenen aan afroep 1 van DE GROOTE GASTON NV, Ambachtsweg 19/21 te 9820 Merelbeke voor de opdracht "Aanbrengen wegmarkeringen" tegen een geraamd bedrag van € 76.661,56 excl. btw of € 92.760,49 incl. btw.

25 Goedkeuring van een tijdelijke politieverordening voor een parkeerregeling op de N177 tussen de Lindenboslaan en de Boomsesteenweg nr. 131

Het college van burgemeester en schepenen besloot om als tijdelijk proefproject een parkeerregeling met verkeersbord E9b in te voeren op de N177 tussen de Lindenboslaan en Boomsesteenweg nr. 131. Hierdoor kunnen vrachtwagens niet langer op de betrokken parkeerplaatsen parkeren. De maatregel heeft als doel de zichtbaarheid en verkeersveiligheid voor fietsers en andere weggebruikers te verbeteren.

26 Beroep tegen opname in register van leegstaande gebouwen en woningen. Pand gelegen te Boomsesteenweg 69 te 2630 Aartselaar.

Het college van burgemeester en schepenen besloot het pand gelegen te Boomsesteenweg 69 te 2630 Aartselaar niet op te nemen in het gemeentelijk register van leegstaande gebouwen en woningen.

27 Beroep tegen opname in register van leegstaande gebouwen en woningen. Pand gelegen te Kontichsesteenweg 50 te 2630 Aartselaar.

Het college van burgemeester en schepenen besloot het pand gelegen te Kontichsesteenweg 50 te 2630 Aartselaar niet op te nemen in het gemeentelijk register van leegstaande gebouwen en woningen.

28 Organisatie van een activiteit op het openbaar domein. BBQ wijk Buerstede op 19.09.2026.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan Wijk Buerstede om op zaterdag 19.09.2026 van 14 tot 21 uur een wijkfeest met BBQ te organiseren op openbaar domein in Aartselaar.

29 Organisatie van een activiteit op het openbaar domein van Aartselaar. Mini & mighty challenge op 20.09.2026.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan Gianna Manzini om op zaterdag 20.09.2026 een Hyrox te organiseren op het grasveld van de Wonderpluim ten voordele van

het goede doel.

30 Aanvraag 'Projectsubsidies voor straat-, buurt- en wijkactiviteiten' door Wijkraad Koekoek. Toekenning.

Het college van burgemeester en schepenen gaf zijn goedkeuring aan de subsidieaanvraag voor 'Projectsubsidies voor straat-, buurt- en wijkactiviteiten van Wijkraad Koekoek voor de organisatie van 'Sinterklaas komt naar de Koekoek' op 29.11.2026.

31 Aanvraag 'Projectsubsidies voor straat-, buurt- en wijkactiviteiten' door Wijkraad Buerstede. Toekenning.

Het college van burgemeester en schepenen gaf zijn goedkeuring aan de subsidieaanvraag voor 'Projectsubsidies voor straat-, buurt- en wijkactiviteiten van Wijkraad Buerstede voor de organisatie van 'wijk-BBQ Buerstede - BuerBQ' op za 19.09.2026.

32 Organisatie van een wandeltocht op het grondgebied van de gemeente Aartselaar. Strap- en wieltjesdag GO! De Blokkendoos 18.09.2026.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan basisschool De Blokkendoos om een wandeltocht voor de Strap- en wieltjesdag te organiseren op het grondgebied van Aartselaar op 18.09.2026.

33 Toekenning van loopbaanonderbreking voor medische bijstand in de gemeentelijke basisschool Cade.

Aan een personeelslid van de gemeentelijke school Cade werd een halftijdse loopbaanonderbreking voor medische bijstand toegestaan voor de periode van 1.9.2026 tot 30.9.2026.

Agendapunten voor te leggen aan de gemeenteraad

34 Principiële goedkeuring van de invoering van de inzameling van papier en karton in containers via een geconsolideerd retributiereglement voor de selectieve inzameling van huishoudelijk en vergelijkbaar bedrijfsafval aan huis en via brengmethode op korte afstand voor de periode 2026-2031. VERDAAGD

Het college van burgemeester en schepenen besloot dit punt te verdagen naar een latere zitting.

35 Wijziging van de samenstelling van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Omgevingsraad) voor de legislatuur 2025-2030. Ontslag van een plaatsvervangend lid van de Omgevingsraad - kennisname en agendering vervanging.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het ontslag van Paul Van Deyck als plaatsvervangend lid van de Omgevingsraad namens de geleding 'vereniging van landbouwers'.
Daarnaast nam het college van burgemeester en schepenen kennis van de voordracht van Dries Van der Auwera als kandidaat-plaatsvervangend lid. Deze voordracht is niet bindend en houdt geen aanstelling in. Het dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad, die bevoegd is om over de aanstelling van een nieuw plaatsvervangend lid te beslissen.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Op bevel:

De Donder Michaël,	***De burgemeester-voorzitter,***
Waarnemend algemeen directeur	***Sophie De WIt***