BESLUITENLIJST
van het college van burgemeester en schepenen
van 31 augustus 2026

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter
Bart Lambrecht, Mark Vanhecke, Anouk Beels, Hilde Heyman, schepenen
Peter van Mechelen, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Hans Cops, 4e schepen

1 Goedkeuring van de notulen CBS van 24.08.2026.

Het college van burgemeester en schepenen hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 24.08.2026.

2 Vaststelling van de agendapunten waarvan het college van burgemeester en schepenen een behandeling vraagt tijdens de gemeenteraad van 14 september 2026.

Het college van burgemeester en schepenen besloot 14 agendapunten voor de openbare zitting en 1 agendapunt voor de geheime zitting vast te stellen en diende deze agendapunten voor de gemeenteraadszitting van 14 september 2026 in bij de voorzitter van de gemeenteraad.

3 Aanstelling van een toezichthouder voor omgevingshandhaving overeenkomstig artikel 8, §2, 3° van het Kaderdecreet Vlaamse Handhaving

Het college van burgemeester en schepenen besloot een gemeentelijk personeelslid aan te stellen als toezichthouder voor omgevingshandhaving op het grondgebied van de gemeente Aartselaar. Het mandaat eindigt van rechtswege wanneer het personeelslid de gemeentelijke administratie verlaat of niet langer werkzaam is bij de dienst bevoegd voor omgevingshandhaving.

4 Goedkeuring van de organisatie van activiteiten op het openbaar domein tijdens de wekelijkse markt – verkoop ten voordele van Stop Alzheimer

Het college van burgemeester en schepenen besloot de organisatie van een verkoopactie ten voordele van Stop Alzheimer op het openbaar domein tijdens de wekelijkse markt op vrijdag 25 september 2026 goed te keuren.

5 Goedkeuring van de organisatie van activiteiten op het openbaar domein tijdens de wekelijkse markt – plantjesverkoop ten voordele van Kom op tegen Kanker

Het college van burgemeester en schepenen besloot de organisatie van de plantjesverkoop ten voordele van Kom op tegen Kanker op het openbaar domein tijdens de wekelijkse markt in de Kapellestraat op vrijdag 18 september 2026 goed te keuren. De plantjes worden verkocht in het kader van het jaarlijkse Plantjesweekend van Kom op tegen Kanker.

6 Goedkeuring aanstelling van de jury voor de selectieproeven van een voltijdse contractuele betrekking van deskundige projecten openbaar domein t.b.v. omgeving & publieke ruimte op niveau B1-B3 (38/38).

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 03.08.2026 voornoemde functie vacant verklaard, met aanleg van een werfreserve van 12 maanden.
Voor de organisatie van de selectieproeven voor de vacante betrekking van deskundige projecten openbaar domein t.b.v. omgeving & publieke ruimte, werden 3 personen als juryleden aangesteld.

7 Goedkeuring aanstelling van een pool jobstudenten t.b.v. de BKO voor het schooljaar 2026-2027.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een pool van studenten t.b.v. de BKO aan te duiden waarop beroep kan gedaan worden telkens bij de BKO een behoefte ontstaat om snel in te spelen op vrij plotse afwezigheden van korte duur.

8 Tijdelijke uitbreiding schoonmaakcapaciteit kleuterschool vanaf 1 september

Het college wordt gevraagd om tijdelijk 11 bijkomende schoonmaakuren per week te voorzien voor de kleuterschool tot eind december, zodat de schoonmaak werkbaar kan worden georganiseerd.

9 Retroactieve kennisname van het ontslag gegeven door een begeleider BKO, t.b.v. de buitenschoolse kinderopvang, met ingang van 24.08.2026.

Het college van burgemeester en schepenen besloot n.a.v. het ontslag door een personeelslid de arbeidsovereenkomst te beëindigen.

10 Disciplinaire maatregel ten aanzien van jobstudent Rayan Abaddi naar aanleiding van een incident op 26.08.2026

Dit besluit is niet openbaar omwille van de privacygevoelige gegevens

11 Goedkeuring van een ambtshalve schrapping.

Het college van burgemeester en schepenen keurde een ambtshalve schrapping goed.

12 Goedkeuring van een ambtshalve schrapping.

Het college van burgemeester en schepenen keurde een ambtshalve schrapping goed.

13 Goedkeuring van de aankoop van drie vaste camera's in het kader van het gemeentelijk veiligheids- en leefbaarheidsbeleid

Het college van burgemeester en schepenen besloot de aankoop van drie vaste camera's goed te keuren in het kader van het gemeentelijk veiligheids- en leefbaarheidsbeleid. De camera's worden aangesloten op het Video Management System van politiezone HEKLA en dragen zo bij aan de uniformisering van de camerawerking binnen de politiezone. Om een aangekondigde prijsstijging te vermijden, wordt de aankoop versneld uitgevoerd en wordt hiervoor, onder voorbehoud van het vereiste visum, budget van een volgend boekjaar vervroegd ingezet.

14 Kennisname van het verslag van de plenaire vergadering RUP Lindenbos.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van de plenaire vergadering RUP Lindenbos d.d. 17.08.2026.

15 Adviesvraag omgevingsdossier (beroep) (Provincie Antwerpen - deputatie) aan het college van burgemeester en schepenen voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten ingediend door STUDIX II, voor percelen gelegen, afdeling 1 sectie C nrs. 259D5, 259E5, 259F5, 259G5 en 259H5 Kapellestraat 177, 179, 181, 183 en 185 te 2630 Aartselaar – 11001/2025/00168 - OMV_2025113727 – projectinhoudversie 7.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de adviesvraag van de deputatie en besloot voorwaardelijk gunstig advies te verlenen omwille van de opgesomde redenen onder de eerder afgeleverde voorwaardelijke vergunning.

16 Aanvraag van Arnold Heye en Anni Goossens voor opname in het vergunningenregister van een eengezinswoning met achtergelegen bijgebouw, gelegen Guido Gezellestraat 15, sectie B, nr. 219W3 – 2026/6.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de woning aan de Guido Gezellestraat 15 als vergund geacht op te nemen in het vergunningenregister. Uit de kadastrale en historische gegevens blijkt dat de woning reeds vóór 22 april 1962 bestond. De opname heeft betrekking op de woning als één woongelegenheid. Een latere feitelijke opsplitsing in twee woonentiteiten wordt niet als vergund geacht opgenomen.

17 Aanvraag van Tim Brants voor opname in het vergunningenregister van een vrijstaand bijgebouw, gelegen Lindelei 30, sectie C, nr. 383E – 2026/7.

Het college van burgemeester en schepenen besloot het vrijstaand bijgebouw, gelegen Lindelei 30 als vergund geacht op te nemen in het vergunningenregister. Uit de kadastrale en historische gegevens blijkt dat het vrijstaand bijgebouw reeds bestond vóór de inwerkingtreding van het

Gewestplan, namelijk 9 november 1979.

18 Goedkeuring van de vrijgave van de waarborg voor het eigendom gelegen Koekoekstraat 4-6-8 – 2026/01005

Het college van burgemeester en schepenen besloot de waarborg van 1.650,00 euro, gestort voor het eigendom gelegen Koekoekstraat 4-6-8, vrij te geven. Uit een plaatsbezoek door de technische dienst bleek dat er geen schade aan het openbaar domein werd vastgesteld.

19 Goedkeuring van de vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Oudestraat 16 – 2022/00112.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de waarborg van 1550, gestort voor het eigendom gelegen Oudestraat 16, vrij te geven. Uit een plaatsbezoek door de dienst omgeving bleek dat er geen schade aan het openbaar domein werd vastgesteld.

20 Gedeeltelijke goedkeuring van de aanvraag tot het vellen van twee hoogstammige bomen op privédomein te Oever 38

Het college van burgemeester en schepenen besloot de aanvraag tot het vellen van twee hoogstammige bomen op een privédomein gedeeltelijk goed te keuren. Het vellen van een nagenoeg afgestorven acacia wordt toegestaan om verdere schade en problemen te vermijden. Het vellen van de Liquidambar wordt geweigerd omdat de boom zich in goede conditie bevindt. Voor de gevelde acacia wordt de heraanplanting van minstens één inheemse hoogstammige boom opgelegd.

21 Toelating voor TractorenKerstRun op 12 december 2026 als niet-ingedeelde muziekactiviteit met elektronisch versterkte geluidsproductie (Hoofdstuk 6.7 - VLAREM, titel II)

Het college van burgemeester en schepenen besloot toelating te verlenen aan VZW Brooikens om tijdens de TractorenKerstRun op 12 december 2026 bij de doortocht in Aartselaar elektronisch versterkte muziek te produceren tot maximaal 95 dB(A) LAeq,15min, mits naleving van de toepasselijke geluidsvoorwaarden.

22 Goedkeuring van de definitieve oplevering van de rioleringswerken Kleistraat, Oever en Adriaan Sanderslei.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de definitieve oplevering van de rioleringswerken in de Kleistraat, Oever en Adriaan Sanderslei goed te keuren. Uit het proces-verbaal van Sweco Belgium bv blijkt dat alle werken in staat van definitieve oplevering werden gesteld en werden aanvaard.

23 Goedkeuring voor de jaarvergunning 2026 aan DigiQS in opdracht van Fluvius om puntopeningen van nutswerken categorie 3 uit te voeren met een signalisatieplan van categorie 3 en/of 4.

Het college van burgemeester en schepenen besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door DigiQS in opdracht van Fluvius aangevraagde jaarvergunning 2026 voor puntopeningen van nutswerken categorie 3 met een signalisatieplan van categorie 3 en/of 4.

24 Goedkeuring van de offerte van Antea Group voor de opmaak van 3D-visualisaties en een presentatievideo voor de centrumvernieuwing binnen het weg- en rioleringsproject van de Kapellestraat en het Laar.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de offerte van Antea Group voor de opmaak van 3D-visualisaties en een presentatievideo voor de centrumvernieuwing binnen het weg- en rioleringsproject van de Kapellestraat en het Laar goed te keuren voor een totaalbedrag van 14.962,00 euro excl. btw. De beelden en video worden ingezet om de toekomstige inrichting van het centrum op een realistische en toegankelijke manier te communiceren.

25 Goedkeuring van het aanvullend verkeersreglement voor de Koekoekstraat ter gelegenheid van het straatfeest op zaterdag 5 september 2026

Het college van burgemeester en schepenen besloot het aanvullend verkeersreglement voor de Koekoekstraat ter gelegenheid van het straatfeest op zaterdag 5 september 2026 goed te keuren. Van 12.00 uur tot 23.00 uur wordt het gedeelte van de Koekoekstraat vanaf het speelpleintje tot aan de Pierstraat afgesloten voor alle verkeer, uitgezonderd bewoners. De nodige verkeerssignalisatie wordt geplaatst om de veiligheid van de deelnemers en het verkeer te verzekeren.

26 Goedkeuring van de wijziging van het aanvullend reglement betreffende de Olmenlaan

Het college van burgemeester en schepenen besloot de wijziging van het aanvullend reglement betreffende de Olmenlaan goed te keuren voor de inrichting van één parkeervak op het einde van de straat.

27 Goedkeuring van de wijziging van het aanvullend reglement betreffende de Beukenhoflaan

Het college van burgemeester en schepenen besloot het aanvullend reglement betreffende de Beukenhoflaan te wijzigen door bijkomende parkeerverboden in te voeren nabij de Kardinaal Cardijnlaan en de Guido Gezellestraat om de zichtbaarheid en doorgang ter hoogte van de kruispunten te verbeteren.

28 Machtiging voor het plaatsen van banners voor ARTalage op het openbaar domein.

Het college van burgemeester en schepenen besloot goedkeuring te geven aan de Cultuurraad voor het plaatsen van banners op nadarhekken op verschillende locaties in de gemeente ter promotie van ARTalage. ARTalage brengt van 3 oktober tot en met 30 november 2026 lokale kunstenaars en handelaars samen in een kunstroute doorheen de dorpskern. Met het initiatief wil de Cultuurraad, in samenwerking met het lokaal bestuur, lokale kunstenaars een podium bieden en tegelijk inwoners stimuleren om tijdens de aankomende werken in de dorpskern de lokale handelaars te blijven bezoeken.

29 Organisatie van een activiteit op het openbaar domein. Buurtfeest Koekoekstraat op 05.09.2026.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan de bewoners van de Koekoekstraat om op 05.09.2026 een buurtfeest te organiseren op openbaar domein in Aartselaar, van 14 tot 23 uur op het wijkspeelpleintje in de Koekoekstraat, mits naleving van de richtlijnen inzake noodplanning en het geldende alcoholbeleid.

30 Aktename vrijwillig ontslag.

Het college nam akte van het vrijwillig ontslag van een personeelslid.

31 Toekennen van verlof voor verminderde prestaties (16/36). Goedkeuring.

De aanvraag van een vastbenoemd administratief medewerker aan de gemeentelijke basisschool tot het verkrijgen van deeltijds verlof voor verminderde prestaties (16/36) met ingang van 1.9.2026 werd goedgekeurd.

32 Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een administratief medewerker van 1.9.2026 als tijdelijke voor doorlopende duur aan te stellen in vacante uren en ter vervanging van de titularis van de functie in het gemeentelijk onderwijs Cade.
Betrokkene werd tijdelijk aangesteld voor doorlopende duur (12/36) uit de omkadering van de scholengemeenschap en (16/36) uit de omkadering van de school.

33 Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur ter vervanging en in inductielestijden. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een onderwijzeres van 1.9.2026 tot 31.8.2027 als tijdelijke voor doorlopende duur aan te stellen ter vervanging van de titularis van de functie en in inductielestijden in het gemeentelijk onderwijs Cade.
Betrokkene werd tijdelijk aangesteld voor doorlopende duur (24/24) uit eigen omkadering.

34 Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in vacante uren. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een kleuteronderwijzeres van 1.9.2026 als tijdelijke voor doorlopende duur aan te stellen in vacante uren in het gemeentelijk onderwijs Cade.
Betrokkene werd tijdelijk aangesteld voor doorlopende duur (24/24) uit eigen omkadering.

35 Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in vacante uren en ter vervanging. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een onderwijzeres van 1.9.2026 tot 31.8.2027 als tijdelijke voor doorlopende duur aan te stellen ter vervanging van de titularis van de functie in het gemeentelijk onderwijs Cade.
Betrokkene werd tijdelijk aangesteld voor doorlopende duur (24/24) uit eigen omkadering.

36 Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in vacante uren. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een onderwijzer van 1.9.2026 als tijdelijke voor doorlopende duur aan te stellen in vacante uren in het gemeentelijk onderwijs Cade.
Betrokkene werd tijdelijk aangesteld voor doorlopende duur (24/24) uit eigen omkadering.

37 Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur ter vervanging. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een onderwijzeres van 1.9.2026 tot 31.8.2027 als tijdelijke voor doorlopende duur aan te stellen ter vervanging van de titularis van de functie in het gemeentelijk onderwijs Cade.
Betrokkene werd tijdelijk aangesteld voor doorlopende duur (24/24) uit eigen omkadering.

38 Toekenning van loopbaanonderbreking voor medische bijstand in de gemeentelijke basisschool Cade.

Aan een personeelslid van de gemeentelijke school Cade werd een gedeeltelijke loopbaanonderbreking voor medische bijstand toegestaan.

Agendapunten voor te leggen aan de gemeenteraad

39 Vervanging van de financieel directeur bij afwezigheid of verhindering. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen verzoekt de gemeenteraad de regeling voor de vervanging van de financieel directeur formeel te delegeren naar de financieel directeur zelf voor afwezigheden van minder dan 120 dagen en de aanstelling van een waarnemend financieel directeur wanneer het ambt vacant verklaard wordt of bij afwezigheden van meer dan 120 dagen formeel te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen.

40 Principiële goedkeuring om over te gaan tot de voorlopige vaststelling van het rooilijnplan en het innameplan gelegen te Bekersveld in Aartselaar.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een principiële goedkeuring om over te gaan tot de voorlopige vaststelling van het rooilijnplan en innameplan van Bekersveld in Aartselaar. Dit punt zal overgemaakt worden aan de gemeenteraad.

41 Principiële goedkeuring van het ontwerp gemeentelijk RUP Lindenbos en agendering voor voorlopige vaststelling door de gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen besloot het voorontwerp van het gemeentelijk RUP Lindenbos principieel goed te keuren. Het RUP wil een duurzame herontwikkeling van het gebied mogelijk maken, met aandacht voor het behoud van groen, de herwaardering van het kasteelpark en de erfgoedwaarden van het Lindenboskasteel. Het voorontwerp wordt nu geagendeerd op de gemeenteraad en vervolgens voor advies voorgelegd aan de bevoegde adviesinstanties en er zal een openbaar onderzoek volgen.

42 Concessie uitbating cafetaria/brasserie nieuwbouw sportcentrum. Goedkeuring van de plaatsingsprocedure, de selectieleidraad en de dialoognota.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de goedkeuring van de plaatsingsprocedure via concurrentiegerichte dialoog en de bijhorende documenten met betrekking tot de zoektocht naar een partner voor de horeca-uitbating van het Sportcafé en brasserie ’t Sportzicht in het gemeentelijk sportcomplex, over te maken aan de gemeenteraad en principieel akkoord te gaan met de aanstelling van een advocaat om juridisch advies te verlenen in het dossier.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Op bevel:
De algemeen directeur,
Peter van Mechelen

De burgemeester-voorzitter,
Sophie De Wit