



**BESLUITENLIJST  
van het college van burgemeester en schepenen  
van 21 augustus 2023**

---

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter  
Mark Vanhecke, Eddy Vermoesen, Hans Cops, Hilde Heyman, schepenen  
Peter van Mechelen, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Bart Lambrecht, 2e schepen

**1 Notulen CBS van 31 juli 2023. Goedkeuring.**

Het college hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 31 juli 2023.

**2 Aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van Wielervedstrijden GP Beerens + Wedstrijd nieuwelingen op 03.09.2023 op het grondgebied Aartselaar.**

Het college besloot goedkeuring te geven voor het tijdelijk aanvullend reglement met betrekking tot het evenement Wielervedstrijd GP Beerens en wedstrijd nieuwelingen op 3 september 2023.

**3 Ontslag van een administratief medewerker financiën, met ingang van 31.10.2023 (laatste werkdag).**

Het college besloot n.a.v. de opzeggingsbrief van een personeelslid de arbeidsovereenkomst te beëindigen.

**4 Openverklaring van de functie van administratief medewerker financiën (C1-C3). Goedkeuring.**

Het college besloot de betrekking van administratief medewerker financiën op niveau C1-C3 open te verklaren.

Het besloot een wervingsreserve aan te leggen waarvan de geldigheidsduur 6 maanden bedraagt.

**5 Aanstelling van een begeleider t.b.v. de buitenschoolse kinderopvang, met ingang van 01.09.2023. Prestaties: 19/38 uur/week.**

Het college besloot met ingang van 01.09.2023 een begeleider t.b.v. buitenschoolse kinderopvang aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 19/38 met een contract van onbepaalde duur.

**6 Wijziging van de aanstelling van een polyvalent technisch medewerker gebouwen en evenementen t.b.v van technische dienstverlening. Administratieve rechtzetting.**

Het college keurde een administratieve rechtzetting goed van een aanstelling van een polyvalent technisch medewerker.

## **7 Aanstelling van 1 jobstudent ten behoeve van de cultuurdienst voor het zomerkamp 'Digi-Crealab' van 21.08.2023 tot en met 25.08.2023.**

Het college besloot 1 jobstudent ten behoeve van de cultuurdienst voor het zomerkamp 'Digi-Crealab' van 21.08.2023 tot en met 25.08.2023 aan te stellen.

## **8 Aanstelling van de jury voor het aanwervingsexamen van een voltijdse contractuele betrekking van deskundige educatie en erfgoed t.b.v. de culturele dienstverlening (bibliotheek en cultureel centrum) op niveau B1-B3 (38/38).**

Het college heeft op 12.06.2023 voornoemde functie vacant verklaard bij aanwerving, met aanleg van een werfreserve van 6 maanden.

Voor het opmaken en afnemen van een aanwervingsexamen voor de vacante betrekking van deskundige educatie en erfgoed t.b.v. de culturele dienstverlening (bibliotheek en cultureel centrum), in overeenstemming met het programma en de modaliteiten, vastgesteld in het rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, werden 4 personen als examinator aangesteld.

## **9 Wijzigen van het besluit d.d. 03.07.2023 met betrekking tot de aanstelling van de jury voor het aanwervingsexamen van een voltijdse contractuele betrekking van meewerkende ploegbaas groendienst t.b.v. de technische dienstverlening op niveau 38/38 (C1-C3).**

Het college heeft op 26.06.2023 voornoemde functie vacant verklaard bij aanwerving, met aanleg van een werfreserve van 6 maanden.

Voor het opmaken en afnemen van een aanwervingsexamen voor de vacante betrekking van meewerkende ploegbaas groendienst t.b.v. de technische dienstverlening, in overeenstemming met het programma en de modaliteiten, vastgesteld in het rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, werden 4 personen als examinator aangesteld.

## **10 Openverklaring van de functie van diensthoofd beleid en organisatie (A1-A3). Goedkeuring.**

Het college besloot de betrekking van diensthoofd beleid en organisatie op niveau A1-A3 open te verklaren. Het besloot een wervingsreserve aan te leggen waarvan de geldigheidsduur 6 maanden bedraagt.

## **11 Arbeidsongeval van 10.05.2023. Genezing zonder restletsel.**

Het college besloot de genezing zonder restletsel van een personeelslid te consolideren.

## **12 Verbreking van de arbeidsovereenkomst van een coördinator IBO op 18.08.2023. Goedkeuring.**

Dit agendapunt is niet openbaar o.w.v. privacygevoelige gegevens van het personeelslid.

## **13 Afschrijving elektronische toestellen. Smartphones**

Het college besloot enkele toestellen af te schrijven en binnen te brengen bij het containerpark als elektronisch afval.

**14 Tijdelijke sluiting begraafplaats naar aanleiding van ontruiming stoffelijk overschot.**

De gemeentelijke begraafplaats, Lindelei Aartselaar zal op 20.09.2023 niet toegankelijk zijn voor het publiek wegens ontgravingen.

**15 Belasting op verspreiding van ongeadresseerd reclamedrukwerk voor het dienstjaar 2023, inkohiering 2de kwartaal.**

Het college besloot het kohier 2023 betreffende de gemeentebelasting op verspreiding ongeadresseerd reclamedrukwerk 2de kw vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren ten bedrage van 14.400 euro.

**16 Belasting op brandstofapparaten voor het dienstjaar 2023.**

Het college besloot het kohier 2023 betreffende de gemeentebelasting op brandstofapparaten vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren ten bedrage van 7.650 euro.

**17 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Ann Beyens en de heer Karel Cannaerts, voor een perceel gelegen, Gustaaf De Smetlaan 53 - afdeling 1 sectie B nr. 160A5 – OMV\_2023059440 - 11001/2023/00082 - projectinhoudversie 2**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**18 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door nathami BV, voor een perceel gelegen, Mastboomstraat 2, 4, 6, 8 en 10 - afdeling 1 sectie B nr. 39T2 – OMV\_2023087723 - 11001/2023/00119 - projectinhoudversie 1**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**19 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Bie Gys, GOLF MANAGEMENT NV en de heer Kris Van Ingelgem, voor percelen gelegen, Groenenhoek 10 - afdeling 2 sectie A nrs. 86D, 88E, 89K2 en 95B – OMV\_2023039343 - 11001/2023/00088 - projectinhoudversie 2**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**20 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door HUIS-IN-ZICHT BVBA, voor een perceel gelegen, Leon Gilliotlaan 91/A en /B - afdeling 1 sectie B nr. 276W4 – OMV\_2023079122 - 11001/2023/00105 - projectinhoudversie 1**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**21 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door de heer Jan Keersmaekers en mevrouw Marijke Peelmans, voor een perceel gelegen, Leon**

**Gilliotlaan 89 - afdeling 1 sectie B nr. 276X4 – OMV\_2023078639 - 11001/2023/00108 - projectinhoudversie 1**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**22 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door de heer Marek Niedzwiecki, voor een perceel gelegen, Groenenhoek 67 - afdeling 2 sectie A nr. 27N – OMV\_2023061900 - 11001/2023/00085 - projectinhoudversie 2**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**23 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door WILLY DEPAGE NV NV, voor een perceel gelegen, Boomsesteenweg 50 - afdeling 2 sectie A nr. 302D – OMV\_2023075609 - 11001/2023/00115 - projectinhoudversie 2**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**24 Kennisname beslissing deputatie van de provincie Antwerpen van 13 juli 2023 (gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning).**

**Omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Meary Boshra Fouad Roman en Amir Abdalla Eskander voor een perceel gelegen Laar 28-29BC - kadastraal gekend als afdeling 1, sectie C, nr. 335E0 - 11001/2022/00175 - OMV2022143040 - PIV3.**

Het college nam kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen (gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning) d.d. 13 juli 2023 betreffende een omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Meary Boshra Fouad Roman en Amir Abdalla Eskander voor een perceel gelegen Laar 28-29BC - kadastraal gekend als afdeling 1, sectie C, nr. 335E0 - 11001/2022/00175 - OMV2022143040 - PIV3 en besloot geen beroep aan te tekenen tegen dit besluit.

**25 Kennisname beslissing deputatie van de provincie Antwerpen van 13 juli 2023 (voorwaardelijke vergunning).**

**Omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Robbe Baert en Lenja Geert Denhaerynck voor een perceel gelegen Reetsesteenweg 72 - kadastraal gekend als afdeling 2, sectie D, nr. 100T9 - 11001/2022/00138 - OMV 2022117430 - PIV3.**

Het college nam kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen (voorwaardelijke vergunning) d.d. 13 juli 2023 betreffende een omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Robbe Baert en Lenja Geert Denhaerynck voor een perceel gelegen Reetsesteenweg 72 - kadastraal gekend als afdeling 2, sectie D, nr. 100T9 - 11001/2022/00138 - OMV2022117430 - PIV3 en besloot geen beroep aan te tekenen tegen dit besluit.

**26 Adviesvraag omgevingsdossier (provincie Antwerpen, dienst omgevingsvergunningen) aan college van burgemeester en schepenen voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door WILLY DEPAGE NV, voor een perceel gelegen, Boomsesteenweg 50 te 2630 Aartselaar - afdeling 2 sectie A nr. 302D – 11001/2023/000138 - OMV\_2023086714 – projectinhoudversie 2 – voorwaardelijk gunstig**

Het college nam kennis van de adviesvraag omgevingsdossier (provincie Antwerpen) voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door WILLY DEPAGE NV, voor een perceel gelegen, Boomsesteenweg 50 te 2630 Aartselaar - afdeling 2 sectie A nr. 302D – 11001/2023/000138 - OMV\_2023086714 – projectinhoudversie 2 en besloot onderhavig dossier voorwaardelijk gunstig te adviseren.

**27 Vraag tot tussenkomst Raad voor Vergunningsbetwistingen - Rolnummer 2223-RvVb-0803-A.**

**Omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Chun Yip voor een perceel gelegen Reetsesteenweg 21 - kadastraal gekend als afdeling 1, sectie C, nr. 239S3 - 11001/2021/00037 - OMV2021031554.**

Het college nam kennis van de vraag tot tussenkomst (9 augustus 2023) van de Raad voor Vergunningsbetwistingen - Rolnummer 2223-RvVb-0803-A betreffende omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Chun Yip voor een perceel gelegen Reetsesteenweg 21 - kadastraal gekend als afdeling 1, sectie C, nr. 239S3 - 11001/2021/00037 - OMV2021031554 en besloot niet tussen te komen in de procedure.

**28 Principevraag van Guy Vergauwen, voor het bouwen van een meergezinswoning (3 appartementen), 28 garages en een fietsenberging te Aartselaar, Kardinaal Cardijnlaan 21, kadastraal perceel afdeling 1, sectie B , nr. 399 P2 en 299 C2.**

Het college nam kennis van de principevraag ingediend door Guy Vergauwen voor het bouwen van een meergezinswoning (3 appartementen), 28 garages en een fietsenberging te Aartselaar, Kardinaal Cardijnlaan 21, kadastraal perceel afdeling 1, sectie B , nr. 399 P2 en 299 C2 en besloot principieel niet akkoord te gaan.

**29 Principevraag van Kristof Callewaert van Architectenbureau Callewaert - Creupelant bvba, Goethalslaan 2, 8501 Kortrijk-Heule, voor het bouwen van een handelspand voor grootschalige kleinhandel te Aartselaar, Kapellestraat 94, kadastraal perceel afdeling 1, sectie , nr. 276 v 5 en 276 r 5 (site Carrefour).**

Het college nam kennis van de principevraag ingediend door Kristof Callewaert van Architectenbureau Callewaert - Creupelant bvba voor het bouwen van een handelspand voor grootschalige kleinhandel te Aartselaar, Kapellestraat 94, kadastraal perceel afdeling 1, sectie , nr. 276 v 5 en 276 r 5 (site Carrefour). en besloot principieel akkoord te gaan.

**30 Verslag van intergemeentelijk project handhaving RO 2022. Kennisname.**

Het college nam kennis van het verslag van het intergemeentelijk project handhaving RO 2022.

**31 Vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Kontichsesteenweg 5 – 11001/2018/00198.**

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken besloot het college de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

**32 Vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Laar 11 – 11001/2022/00118.**

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader

van bouwwerken besloot het college de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

**33 Vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Drie Bunder 1 – 11001/2021/00145.**

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken besloot het college de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

**34 Hemelwater en droogteplan Aartselaar, visievorming. Kennisname.**

Het college nam kennis van het verslag van het overleg visievorming buitengebied hemelwater- en droogteplan Aartselaar.

**35 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom Aanvrager: Gemeentebestuur- Technische dienst – Buerstedelei 44– openbaar domein.**

Het college verleende toelating tot het vellen van 1 hoogstammige boom in Buerstedelei 44 te 2630 Aartselaar.

**36 Verslag van het werkoverleg Groeninge lei - Kontichsesteenweg d.d. 21 juni 2023. Kennisname**

Het college nam kennis van het verslag van het werkoverleg Groeninge lei - Kontichsesteenweg d.d. 21 juni 2023.

**37 Akkoord voor symbolische bijdrage SAVE-charter 27.01.2023. Kennisname**

Het college ging akkoord met een symbolische bijdrage in het kader van het SAVE-charter d.d 27.01.2023.

**38 Aanvraag Spicymotion om in naam van Maxizoo te flyeren op wekelijkse markt op 15.09.2023 en 22.09.2023**

Het college verleende geen toestemming aan Spicymotion om in naam van Maxizoo te flyeren op de wekelijkse markt op vrijdag 15 en 22 september 2023.

**39 Vergunning voor de exploitatie van een taxidienst – Jeanine Musaniwabo**

Het college verleende een vergunning te verlenen voor het exploiteren van een taxidienst aan Jeanine Musaniwabo en dit tot en met 1 september 2028.

**40 Aankoop LED PAR voor CC 't Aambeeld. Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

Het college keurde de raming, lastvoorwaarden en lijst met uit te nodigen firma's goed voor bovenvermelde opdracht.

**41 Organisatie van een activiteit in openlucht. Garageverkoop Wijken Bruynenbaert, De Leug, Ten Dorpe op 17.09.2023**

Het college gaf de toestemming aan de wijkraden Bruynenbaert, De Leug, en Ten Dorpe om op 17 september 2023 een garageverkoop te organiseren in de wijken Bruynenbaert, De Leug en Ten Dorpe.

**42 Subsidieaanvraag 'Projectsubsidies voor straat-, buurt en wijkactiviteiten' door burens Cranelei. Toekenning.**

Het college besloot aan de burens van Cranelei toch een subsidie ten bedrage van 125 euro toe te kennen voor het straatfeest dat plaatsvond op 22 april 2023.

**43 Subsidieaanvraag 'Projectsubsidies voor straat-, buurt- en wijkactiviteiten' voor jaarlijkse BBQ Buren Arkel 25.08.2023**

Het college besloot aan de burens van Arkel een subsidie ten bedrage van 125 euro toe te kennen voor de organisatie van BBQ Buren Arkel op vrijdag 25 augustus 2023.

**44 Toekennen van afwezigheid voor verminderde prestaties. Goedkeuring.**

Het college stond een personeelslid van Cade een afwezigheid 24/24 voor verminderde prestaties toe voor de periode 01.09.2023 tot en met 31.08.2024.

***NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN***

***Op bevel:***

***De algemeen directeur,  
Peter van Mechelen***

***De burgemeester-voorzitter,  
Sophie De Wit***