



**BESLUITENLIJST
van het college van burgemeester en schepenen
van 21 oktober 2024**

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter
Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, Hans Cops, Hilde Heyman, schepenen
Peter van Mechelen, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Eddy Vermoesen, 3e schepen

1 Goedkeuring van de notulen CBS van 07.10.2024.

Het college van burgemeester en schepenen hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 07.10.2024.

2 Kennisname van het verslag van de vergadering van managementteam d.d. 7 oktober 2024.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van managementteam d.d. 7 oktober 2024.

3 Terugbetaling leningen Igean

Het college keurde de vervroegde terugbetaling van twee leningen - aangeaan door Igean in opdracht van de gemeente - goed.

4 Toelating voor het gebruik van een gemeentelijke camionette voor vervoer materiaal van Zo Maar op maandag 2 december 2024 vanaf 17u en op zondag 8 december 2024.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toegang aan "Zo maar" voor het gebruik van een gemeentelijke camionette op maandag 2 december vanaf 17u en zondag 8 december 2024.

5 Aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van Heikens Jaarmarkt op maandag 28.10.2024 in de Oever (gedeelte tussen Reetsesteenweg en Kleistraat).

Het college besloot goedkeuring te geven voor het tijdelijk aanvullend reglement voor Heikens jaarmarkt op 28.10.2024.

6 Aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van "Heikens Kermis" : Kermis van 24 oktober tot en met 28 oktober 2024.

Het college van burgemeester en schepenen besloot goedkeuring te geven voor het tijdelijk aanvullend reglement voor Heikens Kermis van 24 tot 28 oktober 2024.

7 Aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van Heikens Jaarmarkt Vuurwerk op zondag 27 oktober 2024 in Oever (gedeelte tussen Reetsesteenweg en Kleistraat).

Het college van burgemeester en schepenen besloot goedkeuring te geven voor het tijdelijk aanvullend reglement voor Heikens jaarmarkt op zondag 27 oktober 2024.

8 Aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van de herdenking van de overledenen op 01.11.2022 en 02.11.2022 in de Lindelei.

Het college van burgemeester en schepenen besloot goedkeuring te geven voor het tijdelijk aanvullend verkeersreglement voor de herdenking van de overledenen op 01.11.2024 en 02.11.2024.

9 Intentie tot ontslag van een halftijdse medewerker, werkzaam in de IBO

Dit punt is niet openbaar o.w.v. de privacygevoelige gegevens van het personeelslid.

10 Goedkeuring openverklaring voor bevordering van coördinator burgerzaken B4-B5.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de betrekking van coördinator burgerzaken op niveau B4-B5 intern open te verklaren. De betrekking zal worden begeven bij bevordering.

11 Goedkeuring aanstelling van de jury voor het aanwervingsexamen van een voltijdse contractuele betrekking van coördinator burgerzaken t.b.v. de persoonsgebonden dienstverlening op niveau B4-B5 (38/38).

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 21.10.2024 voornoemde functie vacant verklaard bij aanwerving.

Voor het opmaken en afnemen van een aanwervingsexamen voor de vacante betrekking van coördinator burgerzaken t.b.v. de persoonsgebonden dienstverlening, in overeenstemming met het programma en de modaliteiten, vastgesteld in de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, werden 3 personen als examinator aangesteld.

12 Aanstelling van animatoren ten behoeve van de speelpleinwerking voor de duur van de herfstvakantie 2024.

De gemeentelijke jeugddienst organiseert tijdens de herfstvakantie een vakantiewerking, samen met kinderopvang voor en na deze activiteiten.

Het college van burgemeester en schepenen stelde 4 animatoren, 1 stagair-animator en 3 reserve animatoren aan voor tijdens de herfstvakantie 2024.

13 Goedkeuring aanstelling van een manager omgeving (diensthoofd) t.b.v. de persoonsgebonden dienstverlening, met ingang van 01.11.2024. Prestaties: 38/38 uur/week.

Het college van burgemeester en schepenen besloot met ingang van 01.11.2024 een manager omgeving (diensthoofd) t.b.v. de persoonsgebonden dienstverlening aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 38/38 met een contract van onbepaalde duur.

14 Toekenning van een retroactieve aanvraag tot het volgen van een stage bij de IBO.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een stagiair toe te laten tot het volgen van een stage bij de IBO tijdens de periode van 07.10.2024 t/m 18.10.2024.

15 Toekenning van een retroactieve aanvraag tot het volgen van een stage bij de IBO.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een stagiair toe te laten tot het volgen van een stage bij de IBO tijdens de periode van 07.10.2024 t/m 18.10.2024.

16 Toekenning van een retroactieve aanvraag tot het volgen van een stage bij de IBO.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een stagiair toe te laten tot het volgen van een stage bij de IBO tijdens de periode van 07.10.2024 t/m 18.10.2024.

17 Aanstelling van jobstudenten/monitoren ten behoeve van de IBO voor de duur van de herfstvakantie 2024.

De IBO organiseert tijdens de herfstvakantie 2024 een vakantiewerking.
Het college van burgemeester en schepenen stelde 2 aan als jobstudent/monitor tijdens de herfstvakantie 2024.

18 Goedkeuring bevordering van een coördinator sport en jeugd t.b.v. de recreatieve dienstverlening, met ingang van 01.11.2024. Prestaties: 38/38 uur/week.

Het college van burgemeester en schepenen besloot met ingang van 01.11.2024 een coördinator sport en jeugd t.b.v. de recreatieve dienstverlening aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 38/38 met een contract van onbepaalde duur.

19 Goedkeuring aangifte betaalde nevenwerkzaamheden.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan een personeelslid voor de uitoefening een nevenwerkzaamheid op voorwaarde dat de voorwaarden opgenomen in de deontologische code ook in de toekomst gerespecteerd blijven.

20 Goedkeuring voorstelling kandidaten - aanwervingsexamen – coördinator sportinfrastructuur – contractueel – voltijds.

Op 16.09.2024 werd de functie van coördinator sportinfrastructuur vacant verklaard bij aanwerving met aanleg van een werfreserve van 6 maanden.

De kandidaturen voor de functie van coördinator sportinfrastructuur dienden uiterlijk ingediend te worden op 15.10.2024.

Er werden 16 kandidaturen ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen heeft 14 kandidaten weerhouden, 1 kandidaten onder voorbehoud weerhouden mits tijdig indienen van nog ontbrekende documenten en 2 kandidaten niet weerhouden omdat ze niet voldoen aan de toelatingsvoorwaarden.

21 Goedkeuring voorstelling kandidaten - aanwervingsexamen – coördinator groen en wegen – contractueel – voltijds.

Op 26.08.2024 werd de functie van coördinator groen en wegen vacant verklaard bij aanwerving met aanleg van een werfreserve van 6 maanden.

De kandidaturen voor de functie van coördinator groen en wegen dienden uiterlijk ingediend te worden op 15.10.2024.

Er werden 6 kandidaturen ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen heeft 3 kandidaten weerhouden, 2 kandidaten onder voorbehoud weerhouden mits tijdig indienen van nog ontbrekende documenten en 1 kandidaat niet weerhouden omdat hij niet voldoet aan de toelatingsvoorwaarden.

22 Goedkeuring aanstelling van een jobstudent t.b.v. de IBO.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een jobstudent t.b.v. de IBO aan te stellen.

23 Goedkeuring van een ambtshalve schrapping.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een ambtshalve schrapping goed te keuren.

24 Aanvraag van Hafsa El Fekri voor opname in het vergunningenregister van een constructie thans volgens de aangeleverde plannen bestaande uit een handelspand met woonst gelijkvloers en magazijn, gelegen Leugstraat 51, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, nr. 377F3 – 2024/9.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de aanvraag vermoeden van vergunning en besloot enkel het volume van het hoofdgebouw en het aangebouwde bijgebouw op te nemen in het vergunningenregister als vergund geacht.

25 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Jill Bemelmans en de heer Theo Bemelmans, voor een perceel gelegen, Kleine Grippe 14 - afdeling 1 sectie B nr. 105B – OMV_2024100955 - 11001/2024/00141 - projectinhoudversie 1.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

26 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door BOOSTCHARGE BV, voor een perceel gelegen, Kapellestraat 94 - afdeling 1 sectie B nrs. 278T en 282S – OMV_2024107584 - 11001/2024/00149 - projectinhoudversie 1.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

27 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Laurence Naert en de heer Thomas Van Moorleghem, voor een perceel gelegen, Oudestraat 29_1 - afdeling 1 sectie B nr. 26B4 – OMV_2024105774 - 11001/2024/00142 - projectinhoudversie 2.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

28 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Sara Corluy, voor een perceel gelegen, Leugstraat 174 - afdeling 1 sectie B nr. 316W – OMV_2024081625 - 11001/2024/00113 - projectinhoudversie 4.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

29 Adviesvraag omgevingsdossier (Departement Omgeving) aan college van burgemeester en schepenen voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten ingediend door Pidpa, voor percelen gelegen, Groenenhoek, sectie A nrs. 172L, 176D, 21E, 2F, 2E, 8E, 14B, 15L, 25F, 25G, 26L, 27D, 27P, 28F, 29_, 30_, 31W2, 31C2, 31D2, 31E2, 31M2, 31T2, 31Z, 32D, 32E, 32F, 33_, 36_, 38C, 38F, 38L, 38M, 38P, 60C, 65F, 75_, 77Z, 77C2, 77G2, 77X, 77Y, 78W, 79B, 80K, 89R2, 89G2, 217C, 219_, 348D, 348A, 348B en 348C – 11001/2024/00166 - OMV_2024089515 – projectinhoudversie 2

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de adviesvraag omgevingsdossier (Departement Omgeving) voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten ingediend door Pidpa, voor percelen gelegen, Groenenhoek, sectie A nrs. 172L, 176D, 21E, 2F, 2E, 8E, 14B, 15L, 25F, 25G, 26L, 27D, 27P, 28F, 29_, 30_, 31W2, 31C2, 31D2, 31E2, 31M2, 31T2, 31Z, 32D, 32E, 32F, 33_, 36_, 38C, 38F, 38L, 38M, 38P, 60C, 65F, 75_, 77Z, 77C2, 77G2, 77X, 77Y, 78W, 79B, 80K, 89R2, 89G2, 217C, 219_, 348D, 348A, 348B en 348C - OMV_2024089515 – 11001/2024/00166 - projectinhoudversie 2 en besloot onderhavig dossier voorwaardelijk gunstig te adviseren.

30 Gedeeltelijk voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Ellen Michielsen en de heer Jonas De Wael, voor een perceel gelegen, Oever 46 - afdeling 2 sectie D nr. 127P2 – OMV_2024021069 - 11001/2024/00136 - projectinhoudversie 3.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag gedeeltelijk voorwaardelijk te vergunnen.

31 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door BVI.EU NV, voor een perceel gelegen, sectie D 76B (fiscaal) D 382B (actueel) Oeyvaersbosch 31, /001, /002, /003, /004, /005, /006, /007, /008, /009, /010, /011, /012, /013, /014, /015, /016, /017, /018, /019, /020, /021, /022, /023, /024 en /025 - OMV_2024088967 - 11001/2024/00133 - projectinhoudversie 3.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

32 Attest verdeling van een perceel gelegen Halfstraat 5_12-5_18, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie D nr. 377a.

Het college verleend gunstig advies voor de splitsing van Halfstraat 5_12-5_18, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie D nr. 377a.

33 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom. Aanvrager: mevrouw Sandra Van der Aa - Leon Gilliotlaan 42 A2 – Privé domein.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toelating tot het vellen van één hoogstammige boom in Leon Gilliotlaan 42 A2 te 2630 Aartselaar.

34 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom. Aanvrager: de heer Bram Masson - Kapellestraat 158_1 – Privé domein.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toelating tot het vellen van één hoogstammige boom in Kapellestraat 158_1 te 2630 Aartselaar.

35 Schrapping van een risico-activiteit in het register van verontreinigde gronden.

Het college van burgemeester en schepenen keurde een schrapping van een risicogrond goed.

36 Goedkeuring van meerwerken van de renovatie rijbaan Baron van Ertbornstraat, tussen Kleine Grippe en Kontichsesteenweg, omtrent de fietspadrenovatiewerken Kleistraat & Baron van Ertbornstraat voor € 93.654,68 Incl. BTW.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de meerwerken goed van de renovatie rijbaan Baron van Ertbornstraat, tussen Kleine Grippe en Kontichsesteenweg, omtrent de fietspadrenovatiewerken Kleistraat & Baron van Ertbornstraat voor € 93.654,68 Incl. BTW.

37 Goedkeuring van de raming voor meerwerken renovatie rijbaan Baron van Ertbornstraat, tussen Kleine Grippe en Kontichsesteenweg, omtrent de fietspadrenovatiewerken Kleistraat & Baron van Ertbornstraat voor het totaalbedrag van € 260.392,00 Incl. BTW.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de raming goed voor meerwerken renovatie rijbaan Baron van Ertbornstraat, tussen Kleine Grippe en Kontichsesteenweg, omtrent de fietspadrenovatiewerken Kleistraat & Baron van Ertbornstraat voor het totaalbedrag van € 260.392,00 incl. BTW.

38 Goedkeuring van de meerwerken volgens vorderingsstaat 8 omtrent de fietspadrenovatiewerken Kleistraat & Baron van Ertbornstraat voor het bedrag van € 99.488,91 Incl. BTW

Het college van burgemeester en schepenen keurt de meerwerken goed van vorderingsstaat 8 omtrent de fietspadrenovatiewerken Kleistraat & Baron van Ertbornstraat voor het bedrag van € 99.488,91 Incl. BTW

39 Kennisname van het verslag van de vergadering van de verkeerscel d.d. 03.10.2024.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van Verkeerscel d.d. 03/10/2024.

40 Goedkeuring voor het aanbrengen van een verkeersspiegel ter hoogte van het kruispunt Langlaarsteenweg - Reetsesteenweg.

Het college van burgemeester en schepenen keurde de plaatsing van een verkeersspiegel aan het kruispunt Langlaarsteenweg - Reetsesteenweg, ter hoogte van Kapellestraat 245, goed met als doel de zichtbaarheid te verbeteren en de verkeersveiligheid te verhogen. De spiegel kan enkel als indicatie worden gebruikt en niet als absolute weergave.

41 Organisatie van een verkoop op openbaar domein. Bloemenverkoop aan gemeentelijke begraafplaats op 31.10.2024 en 01.11.2024.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan Bloemen Beukeleers om op 31 oktober 2024 en 1 november 2024 hun jaarlijkse bloemenverkoop te houden aan de gemeentelijke begraafplaats in de Lindelei.

42 Activiteit op openbaar domein. Wekelijkse markt. Leonidas sampling d.d. 29.11.2024.

Het college van burgemeester en schepenen gaf toestemming aan Leonidas Aartselaar om op 29.11.2024 chocoladeballetjes uit te delen op de wekelijkse markt en in de namiddag voor hun winkel.

43 Kennisname van het verslag van de vergadering van het Lokaal Woonoverleg d.d. 8/10/2024.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van van Lokaal Woonoverleg d.d. 8.10.2024.

44 Afsluiten beheersovereenkomst tussen 'gemeente Aartselaar' en 'Stichting Kempens Landschap' omtrent de restauratie van de Molen van 't Heiken. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de beheersovereenkomst tussen de gemeente Aartselaar en 'Stichting Kempens Landschap' incl. de hieraan verbonden financiële voorwaarden voor de restauratie van de Molen van 't Heiken, goed te keuren en deze voor definitieve goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

45 Organisatie van een activiteit op openbaar domein. Reveil op de gemeentelijke begraafplaats op vrijdag 1 november 2024.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan Welzijnsraad Aartselaar om op 1 november 2024 ter gelegenheid van Allerheiligen een Reveil-optreden te organiseren op de begraafplaats aan de Lindelei in Aartselaar van 17 tot 18 uur.

46 Organisatie van een activiteit op openbaar domein Aartselaar. Heikens Kermis - Jaarmarkt (24 tot 28 oktober 2024).

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan Heikens Kermis Comité om van 24 tot en met 28 oktober 2024 Heikens Kermis / Jaarmarkt te organiseren op 't Heiken op openbaar domein in Aartselaar, mits overleg met de brandweer en het volgen van de adviezen van de dienst noodplanning.

47 Toestemming organisatie activiteit op openbaar domein Aartselaar. Ruildag Stickerboek 'Historisch Aartselaar' op 9 november 2024.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan de Heemkundige Kring om van 13 uur tot 18 uur een 'Ruildag Stickerboek: Historisch Aartselaar' te organiseren in hun lokalen en ter gelegenheid van deze activiteit op de parking van de Academie/Heemkundige Kring Aartselaar een foodtruck te plaatsen.

48 Kennisname van verslag van de werfvergadering project bufferbekken Kleistraat d.d. 27.09.2024.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de werfvergadering project bufferbekken Kleistraat d.d. 27.09.2024.

49 Kennisname van het verslag van de vergadering van het project aanleg nieuwe parking sportcentrum d.d. 4/10/2024.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van het project aanleg nieuwe parking sportcentrum d.d. 4/10/2024.

Het nam principiële beslissingen i.k.v. de uitvoering van de werken, m.b.t. hoogspanningscabines, trekputten en een aantal laadpalen.

50 Organisatie van een wandeltocht op het grondgebied van de gemeente Aartselaar door WSV Schorrestappers op maandag 11 november 2024.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan WSV Schorrestappers om op 11 november 2024 de wandeltocht Walk for Life deels te organiseren op het grondgebied van Aartselaar.

51 Organisatie van een activiteit op openbaar domein Aartselaar. Marsepeinactie Scouts op zaterdag 2 november 2024.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan Scouts 92ste Aartselaar - Reet om op zaterdag 2 november 2024 hun jaarlijkse marsepeinactie te organiseren van 10 tot 17 uur op het Laar.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Op bevel:

***De algemeen directeur,
Peter van Mechelen***

***De burgemeester-voorzitter,
Sophie De Wit***