



**BESLUITENLIJST
van het college van burgemeester en schepenen
van 8 april 2019**

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter, Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, Eddy Vermoesen, René Lauwers, Hilde Heyman, schepenen, Luc Van Limbergen, Algemeen directeur

1 Notulen CBS van 1.4.2019. Goedkeuring

hecht zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 1.4.2019.

2 Aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van een straatfeest op 11 mei 2019 in de Frits van den Berghelaan.

Op 11 mei 2019 van 11:00 uur tot 24:00 uur wordt het verkeer in de Frits van den Berghelaan, gedeelte begrepen tussen het verbindingsweggetje met de Baron van Ertbornstraat en het speelpleintje in de Frits van den Berghelaan, verboden voor ieder bestuurder, uitgezonderd plaatselijk verkeer.

Deze maatregel wordt aangeduid door de verkeersborden C3, geplaatst op nadar afsluiting, met onderbord “uitgezonderd plaatselijk verkeer”, geplaatst in de Frits van den Berghelaan ter hoogte van het verbindingsweggetje met de Baron van Ertbornstraat en huisnummer 143.

3 Aanstellen externe dienst voor preventie en bescherming op het werk voor het medische luik. Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.

Artikel 1

Het bestek met nr. PERS/2019/001 en de raming voor de opdracht “Aanstellen externe dienst voor preventie en bescherming op het werk voor het medische luik”, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- MENSURA S.E.P.P. ASBL, Rue Gaucheret 88/90 te 1030 Bruxelles;
- IDEWE VZW, Interleuvenlaan 58 te 3001 Heverlee;
- Liantis, Dirk Martensstraat 26/1 te 8200 Brugge.

4 Aanstelling van een polyvalent podiumtechniker t.b.v van cultureel centrum, met ingang van 06.05.2019. Prestaties: 38/38 uur/week.

5 Aanvraag grafconcessie.

Het college besloot een 20-jarige concessie van 2,5 m2 grond op de gemeentelijke begraafplaats toe te staan.

6 Ambtshalve schrapping uit het bevolkingsregister.

7 Ambtshalve schrapping uit het bevolkingsregister.

8 Bestelbons. Overzichtslijsten nr. 33 en 34/2019. Goedkeuring.

9 Weigeringsbesluit van 27.02.2019 van de Vlaamse minister van Omgeving van de omgevingsvergunning aan ISVAG voor de bouw en exploitatie van een nieuwe afvaloven. Beroep van ISVAG bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Advies tot tussenkomst in de beroepsprocedure.

Het college besloot LDR Advocaten te Gent te verzoeken om namens de gemeente tussen te komen in de beroepsprocedure die door de intercommunale ISVAG bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen werd aanhangig gemaakt n.a.v. het weigeringsbesluit van 27.02.2019 van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw m.b.t. de aanvraag van de intercommunale ISVAG van een omgevingsvergunning voor de bouw en exploitatie van een nieuwe afvaloven.

De gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur wordt gevraagd om vanuit haar werkingskredieten te willen tussen komen in de juridische kosten voor tussenkomst in de beroepsprocedure.

10 Gedeeltelijke omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen voor een perceel gelegen, Boomsesteenweg 29 bus B1, Boomsesteenweg 29 bus B2, Boomsesteenweg 29 bus C1, Boomsesteenweg 29 bus C2, Boomsesteenweg 29_1 te 2630 Aartselaar - Afdeling 11001, sectie B, perceel 389F, 389K, 390M – 11001/2019/00001

Het college besloot dit agendapunt te behandelen op een volgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen.

11 Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen voor een perceel gelegen, Guido Gezellestraat 5 bus A, Guido Gezellestraat 5 bus B, Guido Gezellestraat 5 bus C te 2630 Aartselaar - Afdeling 11001, sectie B, perceel 216F2, 216G2 – 11001/2019/00018

Het college besloot dit agendapunt te behandelen op een volgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen.

12 Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen voor een perceel gelegen, Baron van Ertbornstraat 8 bus A, Baron van Ertbornstraat 8 bus B te 2630 Aartselaar - Afdeling 11001, sectie C, perceel 358A2 – 11001/2019/00019

Tijdens de zitting van 15.4.2019 werd besloten een aanpassing aan de notulen aan te brengen aangaande dit agendapunt. Zie correctie in het verslag van 15.4.2019.

13 Voorwaardelijke omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen voor een perceel gelegen, Solhofdreef 44 te 2630 Aartselaar - Afdeling 11001, sectie C, perceel 389A, 389C, 389D – 11001/2019/00032

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het **voorwaardelijk gunstig** advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besluit:

De aanvraag wordt voorwaardelijk vergund.

14 Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen voor een perceel gelegen, Ernest Claeslaan 1 bus C2 te 2630 Aartselaar - Afdeling 11001, sectie C, perceel 271L3 – 11001/2019/00057

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het **volledig gunstig** advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besluit de aanvraag te vergunnen.

15 Aktename van de melding van de exploitatie van een opslagmagazijn voor bouwmaterialen (waaronder gevaarlijke producten) ingediend door Construct Deurne, voor een perceel gelegen, Vluchtenburgstraat 13 te 2630 Aartselaar - Afdeling 11372, sectie A, perceel 269A – 11001/2019/00054 - 20190318-0058

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van de exploitatie van een opslagmagazijn voor bouwmaterialen (waaronder gevaarlijke producten) ingediend door Construct Deurne, voor een perceel gelegen, Vluchtenburgstraat 13 te 2630 Aartselaar.

16 Aktename van de melding van een standaardhoutbewerkingsbedrijf, voor een perceel gelegen, Boomsesteenweg 20_10, unit 6, te 2630 Aartselaar - Afdeling 11372, sectie A, perceel 285B3 – 11001/2019/00050 - 20190211-0100

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een standaardhoutbewerkingsbedrijf, voor een perceel gelegen, Boomsesteenweg 20_10, unit 6, te 2630 Aartselaar.

17 Niet-ingedeelde muziekactiviteiten met elektronisch versterkte geluidsproductie (Hoofdstuk 6.7 - Vlarem, titel II). Aanvrager: Heikens Kermis Comité. Toelating.

Het college besloot toelating te verlenen, bij toepassing van Hoofdstuk 6.7 van Vlarem II, aan het Comité Heikens Kermis, tot het organiseren van de Heikens Kermis en jaarmarkt in een feesttent dewelke zal opgesteld staan op de parking van Café Belle Vue, Reetsesteenweg 75, gelegen te 2630 Aartselaar, op zaterdag 26 oktober 2019 vanaf 12.00 uur en op maandag 28 oktober 2019 vanaf 15.00 uur, onder de volgende voorwaarden :

- *Overeenkomstig het kaderbesluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 14 juli 2014: Geluidsproductieniveau van max. LAeq15min 90dB(A) met max. LAeq15max, slow 97 dB(A).*

- *Het geluidsvolume wordt gedurende de volledige activiteit gemeten*
- *Het gemeten volume wordt gedurende de volledige activiteit geregistreerd en bewaard*
- *Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.*

- *Supplementair op te leggen :*

- *dat een barrière van 1 m moet voorzien zijn tussen de boxen en de zone waar zich het publiek ophoudt*
- *dat het verschil tussen dB(A) en dB(C) wordt bepaald op max.12 dB*
- *dat aan de toehoorders oordoppen worden ter beschikking gesteld.*

- *Het sluitingsuur voor deze activiteit wordt voor beide dagen bepaald op 02.00 uur, omdat de activiteiten plaatsvinden in een dichtbevolkt woongebied, waardoor geluidshinder mogelijk is.*

- *De aanvrager dient een verzekeringspolis af te sluiten conform het Koninklijk Besluit van 28 februari 1991 betreffende de inrichtingen die onder toepassing vallen van hoofdstuk II van de Wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen. Aan de burgemeester dient men dit voorafgaand aan de manifestatie te bewijzen.*

- *De brandveiligheidsvoorwaarden op de publiek toegankelijke lokalen en inrichtingen dienen te worden nageleefd. Een gunstig advies van de brandweer moet na voorafgaandelijk plaatsbezoek aan de burgemeester worden bezorgd*

18 Vellen van een hoogstammige boom. Heraanplanting met één boom type hoogstam. Vrijgave van de waarborg.

19 Voorlopig beschermingsbesluit d.d. 12.03.2019 van de oostelijke beukenrij in de Solhofdreef. Openbaar onderzoek. Kennisname.

In het kader van het openbaar onderzoek m.b.t. het besluit van de Vlaamse minister van Onroerend Erfgoed d.d. 12.03.2019 houdende voorlopige bescherming als dorpsgezicht van de beukendreef Solhofdreef te Aartselaar, de volgende opmerkingen in te dienen:

-Het is aangewezen om in de Solhofdreef, om reden van uniformiteit van het beheer van alle dreefbomen, ook de beuken die zich bevinden in het gedeelte tussen de Beukenotendreef en de Kleistraat te beschermen, temeer daar de volledige Solhofdreef behoort tot de definitief aangeduide ankerplaats, waardoor de instandhouding en de belevingswaarde van alle beuken in de Solhofdreef voor de toekomst wordt gevrijwaard.

-Onder artikel 3 van het beschermingsbesluit moet het regulier beheer van de beuken nader worden gedefinieerd, in de zin dat het wordt in lijn gebracht met wat in beheersomschrijving opgenomen in het door het agentschap, Onroerend Erfgoed goedgekeurde erfgoedbeheerplan Solhof (2017-2037), pagina 69. wordt vermeld:

... 6.7. Solhofdreef -Maatregel 13: Beheer Solhofdreef ... De aanwezige beuken worden zo lang mogelijk behouden. Om de gezondheidstoestand van de bomen te bevorderen wordt bodemverdichting door betreding en het parkeren van auto's of andere voertuigen vermeden. Om de

veiligheid van de passanten te garanderen dient de gezondheidstoestand van de volledige dreef goed opgevolgd te worden. Dit kan mee opgenomen worden in de jaarlijkse VTA van het parkbos en de Beukennotendreef. Beheer bestaat uit het verwijderen van gevaarlijke en dode takken uit de bomen. Bij uitval wordt de boom zo snel mogelijk vervangen door een nieuwe beuk. Om het patroon van de dreef te bewaren wordt bij aanplant gekozen voor plantgoed van een redelijke omvang.

20 Vellen van een hoogstammige boom. Heraanplanting. Vrijgave van de waarborg.

21 Vellen van een hoogstammige boom. Heraanplanting. Vrijgave van de waarborg.

22 Vellen van bomen. Vrijgave waarborg.

23 Werken door Fluvius voor het aanpassen/saneren van het lagedrukgasnet ter hoogte van de geplande verkaveling, Solhofdreef 40-58. Goedkeuring.

Het college besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Fluvius aangevraagde werken voor het aanpassen/saneren van het lagedrukgasnet volgens plan P/044910 AAR163, mits in acht neming van volgende punten:

- Minimum dertig dagen voorafgaand aan de werken dient een signalisatievergunning bij de lokale politie te worden aangevraagd;
- Er zijn beschermde bomen aanwezig, men dient zeer voorzichtig te werk te gaan! Er mag bij de werken geen sleuf gegraven worden, enkel onderboring is toegelaten. Men dient eerst contact op te nemen met de gemeentelijke technische dienst (Kenny Van lent) voor de werken van start mogen gaan.
- Minimum veertien dagen voorafgaand aan de werken worden de inwoners uit de buurt hiervan in kennis gesteld.

24 Werken door Fluvius voor uitbreiding van het lagedrukgasnet voor het aansluiten van een nieuwe klant ter hoogte van Kontichsesteenweg 31-33. Goedkeuring.

Het college besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Fluvius aangevraagde werken voor het uitbreiden van het lagedrukgasnet volgens plan P/046366 AAR169, mits in acht neming van volgende punten:

- minimum dertig dagen voorafgaand aan de werken een signalisatievergunning bij de lokale politie wordt aangevraagd;
- minimum veertien dagen voorafgaand aan de werken de inwoners uit de buurt hiervan in kennis wordt gesteld.

25 Werken door Telenet voor het plaatsen van ondergrondse kabel ter hoogte van Antwerpsesteenweg 54a Goedkeuring.

Het college besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Telenet aangevraagde werken voor het plaatsen van een ondergrondse kabel volgens plan VVA_20190212_25035119, mits in acht neming

van volgende punten:

- minimum dertig dagen voorafgaand aan de werken een signalisatievergunning bij de lokale politie wordt aangevraagd;
- minimum veertien dagen voorafgaand aan de werken de inwoners uit de buurt hiervan in kennis wordt gesteld.

26 Werken door Telenet voor het plaatsen van een ondergrondse kabel ter hoogte van Jan Frans Willemslaan 7 -1. Goedkeuring.

Het college besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Telenet aangevraagde werken voor het plaatsen van een ondergrondse kabel volgens plan VVA_20190124_25034341 mits in acht neming van volgende punten:

- Minimum dertig dagen voorafgaand aan de werken dient een signalisatievergunning bij de lokale politie te worden aangevraagd;
- Er dient met gestuurde boringen te worden gewerkt om schade aan het nieuwe voetpad tot een minimum te beperken.
- Minimum veertien dagen voorafgaand aan de werken dienen de inwoners uit de buurt hiervan in kennis te worden gesteld.

27 Werken door Telenet voor het vervangen van een defecte ondergrondse kabel ter hoogte van Zwaluwenlaan 44. Goedkeuring.

Het college besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Telenet aangevraagde werken voor het vervangen van een defecte ondergrondse kabel volgens plan VVA_20190223_25035516, mits in acht neming van volgende punten:

- minimum dertig dagen voorafgaand aan de werken een signalisatievergunning bij de lokale politie wordt aangevraagd;
- minimum veertien dagen voorafgaand aan de werken de inwoners uit de buurt hiervan in kennis wordt gesteld.

28 Werken door Pidpa voor aanpassen van het drinkwaternet ter hoogte van Antwerpsesteenweg. Goedkeuring.

Het college besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door pidpa aangevraagde werken voor het aanpassen van het drinkwaternet volgens plan D-24-859, mits in acht neming van volgende punten:

- minimum dertig dagen voorafgaand aan de werken een signalisatievergunning bij de lokale politie wordt aangevraagd;
- minimum veertien dagen voorafgaand aan de werken de inwoners uit de buurt hiervan in kennis wordt gesteld.

29 Verslagen van de vergaderingen van 26 maart en 2 april 2019 over de rioleringswerken Kleistraat - Oever. Kennisname.

30 Verslag van de vergadering van de verkeerscel van 22 maart 2019. Kennisname. Goedkeuring van de ingenomen standpunten.

31 Organisatie van een activiteit op het openbaar domein van Aartselaar. Straatfeest in de Frits Van den Berghelaan op 11 mei 2019.

Het college besloot zijn toestemming te verlenen aan De Surrealisten om op 11 mei 2019 een straatfeest met BBQ te organiseren op het openbaar domein in Aartselaar, van 11 uur tot 1 uur in Frits Van den Berghelaan, (afgesloten vanaf huisnummer 143 en voetgangers- en fietsdoorsteek naar Baron van Ertbornstraat).

32 Aanvraag voor toelating tot organisatie van een fietsactie, deels op het grondgebied van de gemeente Aartselaar. FCF A12 op 05.05.2019.

Het college besloot toestemming te verlenen aan Greenpeace België om op zondag 5 mei 2019 de fietsactie FCF A12 deels te organiseren op grondgebied Aartselaar, mits de voorwaarden opgelegd door de politiezone gerespecteerd worden.

33 Verslag van de bijzondere algemene vergadering van gemeentelijke sportraad van 14.03.2019. Kennisname.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Op bevel:

***De algemeen directeur,
Luc Van Limbergen***

***De burgemeester,
Sophie De Wit***