



**BESLUITENLIJST  
van het college van burgemeester en schepenen  
van 20 januari 2025**

---

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter  
Bart Lambrecht, Mark Vanhecke, Anouk Beels, Hans Cops, Hilde Heyman, schepenen  
Peter van Mechelen, Algemeen directeur

**1 Goedkeuring van de notulen CBS van 13.01.2025.**

Het college van burgemeester en schepenen hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 13.01.2025.

**2 Toelating voor ambulante activiteit op openbaar domein buiten de openbare markt.**

Het college gaf toestemming aan Mevr. Anja Apers voor de verkoop van Reuze-pannenkoeken en verfijnde croques tijdens de carnavalstoet op zondag 23/02/2025 op de hoek Carillolei - Laar.

**3 Goedkeuring aanvraag tot het volgen van een stage bij de dienst ICT.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot een stagiair toe te laten tot het volgen van een stage bij de dienst ICT tijdens de periode 14.04.2025 tot en met 16.06.2025.

**4 Goedkeuring openverklaring van de functie van polyvalent technisch medewerker groen (D1-D3).**

Het college van burgemeester en schepenen besloot de betrekking van polyvalent technisch medewerker groen op niveau D1-D3 open te verklaren, op permanente basis, totdat een geschikte kandidaat zich aanbiedt en in de selectieprocedure slaagt.

Het besloot een wervingsreserve aan te leggen waarvan de geldigheidsduur 12 maanden bedraagt.

**5 Retroactieve goedkeuring over wijziging in jobtime van een vaste benoeming met ingang van 01.06.2024 van een polyvalent medewerker technische dienst.**

Het college van burgemeester en schepenen keurde de wijziging in jobtime van een vaste benoeming goed met ingang van 01.06.2024.

**6 Goedkeuring aanstelling van een pool jobstudenten t.b.v. de IBO.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot een pool van studenten t.b.v. de IBO aan te duiden waarop beroep kan gedaan worden telkens bij de IBO een behoefte ontstaat om snel in te spelen op vrij plotse afwezigheden van korte duur.

**7 Goedkeuring vervangingscontract voor de vervanging van een begeleider IBO, met ingang van 22.01.2025. Prestaties: 19/38 uur/week.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot met ingang van 22.01.2025 een begeleider IBO t.b.v. IBO in dienst te nemen met een vervangingscontract met een prestatie van 19/38.

**8 Goedkeuring vervanging van de functie van polyvalent medewerker schoonmaak 19/38 uur/week.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot de vervanging van polyvalent medewerker schoonmaak op niveau D1-D3 (19/38u per week) te organiseren.

**9 Goedkeuring vervanging van de functie van polyvalent medewerker schoonmaak 19/38 uur/week.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot de vervanging van polyvalent medewerker schoonmaak op niveau D1-D3 (19/38 u per week) te organiseren.

**10 Goedkeuring opdracht opkuis gelijkvloers pastoriwoning na renovatie.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot de grondige opleverschoonmaak van het gelijkvloers in de pastoriwoning aan Vlotter toe te wijzen.

**11 Goedkeuring van een ambtshalve schrapping.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot een ambtshalve schrapping goed te keuren.

**12 Weigering voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten ingediend door ARE Projects NV en de heer Tom De Vries, voor een perceel gelegen, Kapellestraat 237, /001, /002, /003, /004, /101, /102, /103, /104, /201 en /202 - afdeling 1 sectie C nr. 244P – OMV\_2024107935 - 11001/2024/00165 - projectinhoudversie 3**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag te weigeren.

**13 Weigering voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten ingediend door mevrouw Chloe Simoens en de heer Herman Vercruyse, voor een perceel gelegen, Langlaarsteenweg 110 - afdeling 1 sectie B nrs. 324C, 324D en 326E – OMV\_2024127016 - 11001/2024/00185 - projectinhoudversie 3.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag te weigeren.

**14 Vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Langlaarsteenweg 110 – 2022/00017.**

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken besloot het college van burgemeester en schepenen de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

**15 Kennisname beroepschrift van 7 oktober 2024 inzake opname in het vergunningenregister wat betreft een aangebouwde garage en latere uitbreiding, rechts naast de vergunde eengezinswoning gelegen Reetsesteenweg 15, afdeling 1 sectie C, nr. 243W – 2024/2.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het beroep inzake opname in het vergunningenregister voor een aangebouwde garage, rechts naast de vergunde eengezinswoning en latere uitbreiding Reetsesteenweg 15, afdeling 1 sectie C, nr. 243 W en besloot niet in beroep te gaan.

**16 Kennisname van de beslissing deputatie van de provincie Antwerpen van 5 december 2024 voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Niels Moureau, Boerenkrijgstraat 6, 2627 Schelle voor de verbouwing en uitbreiding van een eengezinswoning (inclusief regularisatie), buitenaanleg (niet overdekt terras), regularisatie tuinhuis en de creatie van één openluchtstaanplaats in de voortuin, op een terrein gelegen te Reetsesteenweg 15, 2630 Aartselaar, met kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie C, nr. 243 W 0 - 1001/2024/00105- OMV\_2024065074 - projectinhoudversie 2 - Gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen (gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning) d.d. 5 december 2024 betreffende een omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Niels Moureau, voor een perceel gelegen, Reetsesteenweg 15 te 2630 Aartselaar - afdeling 1 sectie C nr. 243W – 11001/2024/00105 - OMV\_2024065074 - projectinhoudversie 2. Gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning.

**17 Kennisname van de beslissing deputatie van de provincie Antwerpen van 19 december 2024 voor stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen of activiteiten ingediend door nv Alta Build, Kronenburgstraat 51 bus 001, 2000 Antwerpen voor het bouwen van 11 eengezinswoningen en 15 appartementen verspreid over 4 ‘bouwclusters’, inclusief een ondergrondse parkeergarage en buurtpark (na het slopen van bestaande constructies en vellen van bomen), op een terrein gelegen te Buerstedelei zn, 2630 Aartselaar, met kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie A, nrs. 153 A 2, 153 C 3, 153 V 2, 153 Z 2, 154 C 0 - 1001/2024/00004- OMV\_2024004017 - inrichtingsnummers 20230413-0017 en 20230413-0017 - projectinhoudversie 3 - Voorwaardelijke vergunning.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het besluit van de deputatie van de provincie Antwerpen (voorwaardelijke vergunning) d.d. 19 december 2024 betreffende een omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen of activiteiten ingediend door nv Alta Build, voor een perceel gelegen Buerstedelei zn, 2630 Aartselaar, met kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie A, nrs. 153 A 2, 153 C 3, 153 V 2, 153 Z 2, 154 C 0 - 1001/2024/00004- OMV\_2024004017 - inrichtingsnummers 20230413-0017 en 20230413-0017 - projectinhoudversie 3 - Voorwaardelijke vergunning

## **18 Goedkeuring van de intergemeentelijke werking 2025 van het EnergieK huis.**

Het college van burgemeester en schepenen besliste om deel te nemen aan Intergemeentelijke werking 2025 van het EnergieK huis.

## **19 Kennisname van het verslag van de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur van 17 september 2024.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur van 17 september 2024.

## **20 Gemeentelijke subsidie betreffende de aanplanting en/of het onderhoud van kleine landschapselementen. Aanvrager: De Raedemaecker Dirk. Definitieve toezegging.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot een subsidie ten bedrage van 243 euro toe te kennen voor het knotten van 27 knotbomen op het perceel, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nummer 52A, deel van Kontichsesteenweg 74 te 2630 Aartselaar.

## **21 Kennisname van het verslag van de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur van 12 november 2024.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur van 12 november 2024, met de bedenking dat het verslag niet de accurate weergave van de vergadering is.

## **22 Vellen van bomen. Vrijgave waarborg. Langlaarsteenweg 110. Privé domein. Dossier 11001/2022/00017.**

Uit een plaatsbezoek, afgelegd door de milieudienst, is gebleken dat de heraanplanting naar behoren werd uitgevoerd.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de waarborg terug te storten.

## **23 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom. Aanvrager: Gemeentebestuur - Technische dienst – Wouwersveld Speelpleintje – openbaar domein.**

Het college van burgemeester en schepenen hechtte zijn goedkeuring aan het vellen van 1 hoogstammige boom "Acer/Esdoorn" in Wouwersveld Speelpleintje te 2630 Aartselaar.

## **24 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom. Aanvrager: Gemeentebestuur - Technische dienst – Olmenlaan 4 – openbaar domein.**

Het college van burgemeester en schepenen hechtte zijn goedkeuring aan het vellen van 1 hoogstammige boom "Primus Cerisefera" in de Olmenlaan 4 te 2630 Aartselaar.

**25 Kennisname van het verslag van de werfvergadering 17 omtrent weg- en rioleringswerken Matenstraat, Tuinlei en Poortelei d.d. 12.12.2024.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis het verslag van de werfvergadering 17 omtrent weg- en rioleringswerken Matenstraat, Tuinlei en Poortelei d.d. 12.12.2024.

**26 Kennisname van het verslag 28 van de veiligheidscoördinatie omtrent weg- en rioleringswerken Carillolei & Leugstraat d.d. 06.01.2025.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag 28 van de veiligheidscoördinatie omtrent weg- en rioleringswerken Carillolei & Leugstraat d.d. 06.01.2025.

**27 Goedkeuring van het proces-verbaal van de voorlopige oplevering omtrent renovatie trage verbinding Groeningenlei d.d. 08.01.2025.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van de voorlopige oplevering goed omtrent renovatie trage verbinding Groeningenlei d.d. 08.01.2025.

**28 Goedkeuring van de werken door Wyre voor herstellen van een defecte kabel ter hoogte van Baron van Ertbornstraat 117.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Wyre aangevraagde werken voor het herstellen van een defecte kabel ter hoogte van Baron van Ertbornstraat 117.

**29 Kennisname van het verslag van de Senioren-en Toegankelijkheidsraad d.d. 13.11.2024.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de Senioren-en Toegankelijkheidsraad d.d. 13.11.2024.

**30 Uittreding gemeente Borsbeek uit projectvereniging Streekvereniging Zuidrand en aangepaste statuten. Goedkeuring.**

Het college van Burgemeester en schepenen besluit om de uittreding van de gemeente Borsbeek dd. 01.01.2025 uit projectvereniging Streekvereniging Zuidrand en de aangepaste statuten van de Streekvereniging Zuidrand ter goedkeuring voor te leggen op de volgende gemeenteraad.

**31 Organisatie van een activiteit in CC 't Aambeeld Aartselaar: L'amour Toujours op 18.01.2025.  
Goedkeuring en machtiging schenken sterke drank.**

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigde de toestemming van de burgemeester d.d. 15.01.2025 aan Dance Duplex om op zaterdag 18.01.2025 een feest te organiseren voor leden van Dance Duplex met DJ's in het Cultureel Centrum Aartselaar.

**32 Organisatie van een activiteit op openbaar domein Aartselaar: Burendrink Jan Davidlaan op 26.01.2025.  
Goedkeuring en machtiging schenken sterke drank.**

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan straatcomité Jan Davidlaan om op zondag 26.01.2025 een burenborrel te organiseren voor de inwoners van de Jan Davidlaan.

**33 Evenementenkalender 2025. Kennisname kalender en goedkeuring gemeentelijke evenementen.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de gemeentelijke kalender met grote publieksevenementen.

**34 Busvervoer leerlingen: schoolzwemmen - uitstappen. Goedkeuring gunning.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot de opdracht "Busvervoer leerlingen: schoolzwemmen - uitstappen" te gunnen aan de enige bidders, zijnde:

\* Perceel 1 (Vaste ritten (schoolzwemmen)): Autobussen De Schelde NV, Kouterbaan 40 te 1840 Malderen tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

\* Perceel 2 (Variabele ritten (schooluitstappen)): MICHELINE CARS BVBA, Pastorijstraat 20 te 2830 Willebroek tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

**35 Toekennen van Afwezigheid voor Verminderde Prestaties (5/24). Goedkeuring.**

Het college van burgemeester en schepenen stond een personeelslid van Cade een Afwezigheid voor Verminderde Prestaties (5/24) toe voor de periode 6.1.2025 tot en met 22.4.2025.

**36 Kennisname van het verslag van de vergadering van het project aanleg nieuwe parking sportcentrum d.d. 10/1/2025.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van het project aanleg nieuwe parking sportcentrum d.d. 10/1/2025.

Het nam principiële beslissingen i.k.v. de termijnverlening van 60 dagen en het plaatsen van sokkels voor de nieuwe vuilbakken in eigen beheer.

**37 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Wiegwijs vzw.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot principieel het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst met Wiegwijs vzw goed te keuren. De overeenkomst voorziet in logistieke en financiële ondersteuning vanuit het lokaal bestuur, waaronder een eenmalige specifieke subsidie voor materialen en poetsdiensten. Wiegwijs vzw zal maandelijks een vergoeding betalen. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies om dit voorstel verder te bespreken met Wiegwijs vzw en ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

***NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN***

***Op bevel:  
De algemeen directeur,  
Peter van Mechelen***

***De burgemeester-voorzitter,  
Sophie De Wit***