



**BESLUITENLIJST
van het college van burgemeester en schepenen
van 3 november 2025**

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter
Bart Lambrecht, Mark Vanhecke, Anouk Beels, Hans Cops, Hilde Heyman, schepenen
Peter van Mechelen, Algemeen directeur

1 Goedkeuring van de notulen CBS van 20.10.2025.

Het college van burgemeester en schepenen hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 20.10.2025.

2 Vaststelling van de agendapunten waarvan het college van burgemeester en schepenen een behandeling vraagt tijdens de gemeenteraad van 17 november 2025.

Het college van burgemeester en schepenen besloot 27 agendapunten voor de openbare zitting en geen agendapunten voor de geheime zitting vast te stellen en diende deze agendapunten voor de gemeenteraadszitting van 17 november 2025 in bij de voorzitter van de gemeenteraad.

3 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Samenstelling van de gemeenteraadscommissies. Wijziging.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een wijziging in samenstelling van de gemeenteraadscommissies voor te leggen aan de gemeenteraad.

4 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Wijziging van het huishoudelijk reglement van het lokaal overleg kinderopvang principieel akkoord

Het college besloot de goedkeuring van de aanpassing aan het huishoudelijk reglement van het LOK aan de gemeenteraad voor te leggen.

5 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Buitengewone algemene vergadering Fluvius OV d.d. 26.11.2025. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de goedkeuring van de agenda en het vastleggen van het mandaat van de vertegenwoordiger voor te leggen aan de gemeenteraad.

6 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Buitengewone algemene vergadering Fluvius Antwerpen. Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers. Goedkeuring statutenwijzigingen. Goedkeuring van de partiële splitsing.

De gemeenteraad hechtte zijn goedkeuring aan de agenda, de statutenwijziging en de partiële splitsing en stelde het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente vast.

7 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde van de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering van Pidpa op 19 december 2025.

Het college van burgemeester en schepenen stelt de goedkeuring van de agenda en het vastleggen van het mandaat van de vertegenwoordiger voor aan de gemeenteraad.

8 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Intergemeentelijke samenwerking: PONTES. Aanduiding vertegenwoordiger buitengewone algemene vergadering van 18 december 2025 en vaststelling mandaat. Goedkeuring

Het college stelt de gemeenteraad voor om goedkeuring te verlenen aan de agenda en de daarin opgenomen onderwerpen van de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging PONTES van 18 december 2025.

9 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Toetreding tot de raamovereenkomst van Creat 'Kantoormeubilair - oktober 2025'. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen besloot aan de gemeenteraad voor te stellen in te tekenen op de raamovereenkomst 'Kantoormeubilair - oktober 2025' van Creat.

10 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Goedkeuring beleidsplan cultureel erfgoed Streekvereniging Zuidrand-Rupelstreek 2027-2032

Het College van burgemeester en schepenen besluit het beleidsplan cultureel erfgoed 2027-2032 van Streekvereniging Zuidrand-Rupelstreek en de bijdrage voor de cultureel-erfgoedwerking van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Streekvereniging Zuidrand-Rupelstreek à rato van 0,4 euro per inwoner voor de periode 2027-2032 ter goedkeuring voor te leggen op de eerst volgende gemeenteraad.

11 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Goedkeuring toetreding Boom, Hemiksem, Niel, Rumst en Schelle tot projectvereniging Streekvereniging Zuidrand.

Het College van burgemeester en schepenen besluit de toetreding van de gemeenten Boom, Hemiksem, Niel, Rumst en Schelle tot Streekvereniging Zuidrand, met het oog op het indienen van een aanvraagdossier voor een intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst (IOED) en voor een cultureel-erfgoedconvenant bij de Vlaamse Overheid ter goedkeuring voor te leggen op de

eerstvolgende gemeenteraad.

12 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: EVA vzw ProCC Aartselaar. Algemene vergadering van ma 24 november 2025. Goedkeuring van de agenda.

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de agenda van de Algemene Vergadering ProCC vzw - Aartselaar d.d. 24.11.25 (incl. de documentatiestukken) en legt deze ter goedkeuring voor op de eerstvolgende gemeenteraad.

13 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Goedkeuring beleidsplan onroerend erfgoed Streekvereniging Zuidrand-Rupelstreek 2027-2032

Het College van burgemeester en schepenen besluit het beleidsplan onroerend erfgoed 2027-2032 van Streekvereniging Zuidrand-Rupelstreek en de bijdrage voor de onroerend-erfgoedwerking van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Streekvereniging Zuidrand-Rupelstreek à rato van 0,7 euro per inwoner voor de periode 2027-2032 ter goedkeuring voor te leggen op de eerstvolgende gemeenteraad.

14 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Principiële goedkeuring van de aanpassing van het gebruikersreglement en de tarieven van de bibliotheek binnen de regiowerking Bibkwintet

Het college van burgemeester en schepenen besloot principiële goedkeuring te verlenen aan het nieuwe gebruiksreglement en de nieuwe tarieven van bibliotheek Aartselaar (onderdeel van samenwerkingsverband Bibkwintet). De wijzigingen betreffen onder meer het abonnementstarief, tarieven voor interbibliotheecair leenverkeer en verloren materiaal, alsook het printtarief en de voorwaarden rond de volgpas. Daarnaast werd een vakantieleentermijn ingevoerd en werd de reglementaire tekst herschreven in eenvoudigere taal. Het aangepaste reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

15 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Arbeidsreglement Cade. Wijziging.

Het college van burgemeester en schepenen besloot het ontwerp van het arbeidsreglement van Cade over te maken aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

16 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Huishoudelijk reglement OCSG, scholengemeenschap sOm. Wijziging.

Het college van burgemeester en schepenen besloot het ontwerp van het huishoudelijk reglement, van toepassing op het OCSG van de scholengemeenschap sOm over te maken aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

17 Voorstel agendapunt over te maken aan de gemeenteraad: Huishoudelijk reglement beheerraad scholengemeenschap sOm. Wijziging.

Het college van burgemeester en schepenen besloot het ontwerp van het huishoudelijk reglement, van toepassing op de beheerraad van de scholengemeenschap sOm over te maken aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

18 Verlenen van juridisch advies en vertegenwoordiging in rechte. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

Het college van burgemeester en schepenen keurde de raming, lastvoorwaarden, wijze van gunning en lijst van aan te schrijven firma's goed.

19 Schriftelijke waarschuwing voor een personeelslid tewerkgesteld bij IBO en de Muziekacademie.

Dit agendapunt is niet openbaar omwille van privacygevoelige gegevens

20 Goedkeuring aangifte betaalde nevenwerkzaamheden.

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan een personeelslid voor de uitoefening van een nevenwerkzaamheid, onder de voorwaarde dat de bepalingen van de deontologische code ook in de toekomst worden gerespecteerd.

21 Retroactieve goedkeuring van de aanstelling van 1 jobstudent t.b.v. de cultuurdienst.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een jobstudent voor 1 dag aan te stellen t.b.v. de cultuurdienst aan te stellen.

22 Retroactieve goedkeuring aanstelling van een polyvalent medewerker schoonmaak t.b.v de technische dienstverlening, met ingang van 30.10.2025 tot 10.11.2025. gemiddelde prestaties van 10.5 u/week.

Het college van burgemeester en schepenen besloot met ingang van 30.10.2025 tot en met 10.11.2025 een polyvalent medewerker schoonmaak t.b.v. de technische dienstverlening aan te stellen met een gemiddelde prestatie van 10.5/38 uur/week in een contract van bepaalde duur.

23 Goedkeuring uitbreiding prestaties van een begeleider BKO via een vervangingscontract, met ingang van 01.11.2025. Prestatie: 19/38 uur/week.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een begeleider BKO aan te stellen, met een vervangingscontract dat ingaat vanaf 01.11.2025.

24 Goedkeuring aanstelling van de jury voor het aanwervingsexamen van een voltijdse contractuele betrekking van expert podiumtechniek t.b.v. culturele dienst op niveau C4-C5 (38/38 uur/week).

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 15.09.2025 voornoemde functie vacant verklaard, met aanleg van een werfreserve van 12 maanden.

Voor het opmaken en afnemen van een aanwervingsexamen voor de vacante betrekking van expert podiumtechniek t.b.v. culturele dienst, werden 4 personen als examinator aangesteld.

25 Goedkeuring voorstelling kandidaten - aanwervingsprocedure – diensthoofd technische en facilitaire uitvoering – voltijds.

Op 29.09.2025 werd de functie van diensthoofd technische en facilitaire uitvoering vacant verklaard bij aanwerving met aanleg van een werfreserve van 12 maanden.

De kandidaturen voor de functie van diensthoofd technische en facilitaire uitvoering dienden uiterlijk ingediend te worden op 28.10.2025.

Er werden 2 kandidaturen ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen heeft 1 kandidaat weerhouden en 1 kandidaat onder voorbehoud weerhouden mits tijdig indienen van nog ontbrekende documenten.

26 Ontslag gegeven door een pedagogisch coördinator, t.b.v. de sociale dienstverlening, met ingang van 27.10.2025.

Het college van burgemeester en schepenen besloot n.a.v. het ontslag door een personeelslid de arbeidsovereenkomst te beëindigen.

27 Goedkeuring openverklaring van de functie van pedagogisch coördinator (B4-B5).

Het college van burgemeester en schepenen besloot de betrekking van pedagogisch coördinator op niveau B4-B5 open te verklaren. Het besloot een wervingsreserve aan te leggen waarvan de geldigheidsduur 12 maanden bedraagt.

Voor de organisatie van de selectieprocedure zijn 3 personen als jurylid aangesteld.

28 Aanvraag tot opname in het vergunningenregister voor veranderingswerken aanbouw van de woning. Ingediend door Bart Van Dijck met adres Leon Gilliotlaan 9 te Aartselaar. De aanvraag heeft betrekking op een perceel met adres Leon Gilliotlaan 9 en als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie B, nr. 263N0

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de vraag tot opname in het vergunningenregister en besloot het aangebouwd bijgebouw bij de woning op Leon Gilliotlaan 9, kadastraal perceel, afd.1, sectie B, nr. 263N0 op te nemen in het vergunningenregister als ‘vergund geacht’.

29 Aanvraag tot opname in het vergunningenregister voor een loods/magazijn met als historische functie aardappelmagazijn, ingediend door Gerald Kindermans, raadsman van Dirk Van de Voorde en Brenda De Weerd met als adres Reetsesteenweg 28 te 2630 Aartselaar.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Reetsesteenweg 28 en als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie D, nr. 100N9 - 2025/10.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de vraag tot opname in het vergunningenregister en besloot de loods achter de woning gelegen Reetsesteenweg 28 te Aartselaar met als kadastrale omschrijving afdeling 2, sectie D, nr. 100N9 op te nemen in het vergunningenregister als ‘vergund geacht’.

30 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Ann Beyens en Karel Cannaerts, voor een perceel gelegen, Gustaaf De Smetlaan 53 - afdeling 1 sectie B nr. 160A5 – OMV_2025055019 - 11001/2025/00107 - projectinhoudversie 2

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

31 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Yannick Van Godtsenhoven, voor een perceel gelegen, Azalealaan 8 - afdeling 2 sectie A nr. 147Y – OMV_2025126182 - 11001/2025/00147 - projectinhoudversie 1

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

32 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten ingediend door MARCOBO BV, voor een perceel gelegen, Halfstraat 11A/001, /002, 11B/001, /002, /003, /004, /101, /102, /103, /104, /201, /202, 11C/001, /002, /003, /101, /102, /103, /104, /201 en /202 - afdeling 2 sectie D nr. 382A – OMV_2025094388 - 11001/2025/00120 - projectinhoudversie 3

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

33 Kennisname van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 9 oktober 2025 inzake het beroep tegen de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Niels Moureau, Boerenkrijgstraat 6, 2627 Schelle voor de verbouwing en uitbreiding van een eengezinswoning (inclusief regularisatie), buitenaanleg (niet overdekt terras), regularisatie tuinhuis en de creatie van één openluchtstaanplaats in de voortuin, op een terrein gelegen te Reetsesteenweg 15, 2630 Aartselaar, met kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie C, nr. 243 W 0 - 1001/2024/00105- OMV_2024065074 - projectinhoudversie 2 - Het beroep wordt verworpen.

Het college van burgemeester en schepenen besloot kennis te nemen van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 9 oktober 2025 betreffende een omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen voor een perceel gelegen, Reetsesteenweg 15 te 2630 Aartselaar - afdeling 1 sectie C nr. 243W – 11001/2024/00105 - OMV_2024065074 - projectinhoudversie 2. Het beroep tegen de omgevingsvergunning werd ongegrond verklaard.

34 Kennisname beslissing van de deputatie van de provincie Antwerpen van 2 oktober 2025 voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door BV 2000 Invest, voor een verkaveling van een terrein in 2 loten open bebouwing (lot A (Berkenlaan 2A), lot B (Berkenlaan 2)), slopen woning (Berkenlaan 2), vellen van bomen, voor een perceel gelegen, afdeling 2, sectie D, nr. 241P2, Berkenlaan 2, 2A - OMV_2024128200 - 11001/2024/01001 - projectinhoudversie 3. Voorwaardelijke vergunning.

Het college van burgemeester en schepenen besloot kennis te nemen van de beslissing van de deputatie van de provincie Antwerpen dd. 2 oktober 2025 waarbij een omgevingsvergunning werd verleend voor een verkaveling in twee loten te Aartselaar. De vergunning werd toegekend onder strikte voorwaarden, onder meer omtrent het behoud en aanplanten van hoogstammig groen en het beperken van de verharding - OMV_2024128200 - 11001/2024/01001 - projectinhoudversie 3.

35 Kennisname van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 9 oktober 2025 inzake het beroep tegen de opname in het vergunningenregister van een garage en aanbouw ingediend door Niels Moureau, Boerenkrijgstraat 6, 2627 Schelle, op een terrein gelegen te Reetsesteenweg 15, 2630 Aartselaar, met kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie C, nr. 243 W 0 - 2024/2 - Het beroep wordt verworpen.

Het college van burgemeester en schepenen besloot kennis te nemen van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 9 oktober 2025. In dit arrest werd het beroep van buurtbewoners tegen de opname van een garage en aanbouw in het vergunningenregister verworpen. De Raad voor Vergunningsbetwistingen oordeelde dat het college van burgemeester en schepenen voldoende gemotiveerd en zorgvuldig handelde bij de registratie.

36 Kennisname van de arresten in de procedures bij de Raad van State over het Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen. (PBRA)

Het college van burgemeester en schepenen besloot kennis te nemen van de recente arresten van de Raad van State waarbij de beroepen van verschillende gemeenten tegen het Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen (PBRA) werden verworpen. Dit betekent dat het PBRA onverkort van kracht blijft. De arresten laten wel ruimte voor toekomstige gemeentelijke planinitiatieven, mits voldoende motivering. Er is geen mogelijkheid tot cassatie en de procedurekosten zijn ten laste van de gemeenten.

37 Aktename door het college van burgemeester en schepenen van de melding van overname van een volledige inrichting, ingediend door RESEAUX ALLIANCE SOLUTIONS met als contactadres Boomsesteenweg 20, 2630 Aartselaar, kadastraal bekend: Afdeling 2, sectie A, perceel 285M.

Het college van burgemeester en schepenen nam akte van de overname van een volledige inrichting van een ingedeelde inrichting of activiteit.

38 Toetreding tot de raamovereenkomst van Creat ‘Beglazing onderhoud – april 2025’. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen besloot toe te treden tot de raamovereenkomst ‘Beglazing onderhoud – april 2025’ van CREAT.

39 Kennisname van het verslag van de vergadering van Verkeerscel d.d. 13 oktober 2025.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van de Verkeerscel d.d. 13 oktober 2025.

40 Principieel akkoord om deel te nemen aan het proefaanbod in het kader van de bereikbaarheidsaanpak van de Vervoerregio Antwerpen.

Het college van burgemeester en schepenen besloot principieel akkoord te gaan met de deelname van de Gemeente Aartselaar aan het proefaanbod van Lantis. Dit project biedt medewerkers de kans om duurzame vervoermiddelen uit te proberen voor woon-werkverkeer, met het oog op het bevorderen van een duurzame mobiliteit en een betere bereikbaarheid van de regio.

41 Organisatie van een activiteit op openbaar domein Aartselaar. Marsepeinactie Scouts op zaterdag 8 november 2025.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toestemming aan Scouts 92ste Aartselaar - Reet om op zaterdag 8 november 2025 hun jaarlijkse marsepeinactie te organiseren van 10 tot 17 uur op het Laar, mits het naleven van bovenvermelde voorwaarde van de dienst noodplanning.

42 Kennisname van het verslag van de vergadering van Bestuursorgaan ProCC vzw - Aartselaar d.d. 07 oktober 2025.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van Bestuursorgaan ProCC vzw - Aartselaar d.d. 07 oktober 2025.

43 Aanvraag 'Projectsubsidies voor straat-, buurt- en wijkactiviteiten' door Jan Fransen voor Straatfeest Groenenhoek d.d. 13.12.25. Toekenning.

Het college van burgemeester en schepenen gaf zijn goedkeuring aan de subsidieaanvraag voor 'Projectsubsidies voor straat-, buurt- en wijkactiviteiten van Jan Fransen voor de organisatie van Straatfeest Groenenhoek op zaterdag 13 december 2025.

44 Activiteit door een jeugdvereniging. Kabouterrestaurant Gidsen Sint-Jan. Toelating.

Het college verleent toelating aan Gidsen Sint-Jan om op 22 november 2025, van 12 uur tot 20.00 uur, een kabouterrestaurant te organiseren voor ouders, leden en sympathisanten in de eigen lokalen in de Koekoekstraat.

45 Kennisname van het verslag van evaluatie GP Staf Van Mensel d.d. 10.10.2025.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de evaluatie van Staf Van Mensel d.d. 10.10.2025.

46 Kennisname van het verslag van de vergadering van de schoolraad d.d. 16.10.2025.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van de schoolraad d.d. 16.10.2025.

47 Kennisname van het verslag van de vergadering van het OCSG d.d. 16.10.2025.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van het OCSG d.d. 16.10.2025.

48 Vacantverklaring van ambten in het gemeentelijk onderwijs van Aartselaar.

Het college verklaarde volgende ambten vacant vanaf 15 oktober 2025 en benoembaar per 1 januari 2026 op voorwaarde dat de betrekking op dat ogenblik nog vacant is in het gemeentelijk onderwijs van Aartselaar:

- 64/24 kleuteronderwijzer
- 2/32 kinderverzorger
- 18/24 onderwijzer
- 6/36 zorgcoördinator BA
- 8/24 bijzondere leermeester rooms-katholieke godsdienst
- 2/24 bijzondere leermeester protestants-evangelische godsdienst
- 2/24 bijzondere leermeester lichamelijke opvoeding
- 15/36 beleidsondersteuner BA

**49 Toekennen van Afwezigheid voor Verminderde Prestaties (36/36).
Goedkeuring.**

Het college van burgemeester en schepenen stond een personeelslid van Cade een volledige Afwezigheid voor Verminderde Prestaties (36/36) toe voor de periode van en tot 23.10.2025.

50 Overkapping padelsterreinen en logistieke ondersteuning. Goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen gaf haar goedkeuring aan de overkapping van de padelsterreinen gefinancierd door SVAT en de logisiteke ondersteuning voor de werfinrichting.

51 Kennisname van het verslag van de vergadering van het LOK van 23-10-2025.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van het LOK op 23-10-2025.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Op bevel:

De algemeen directeur,

Peter van Mechelen

De burgemeester-

voorzitter,

Sophie De Wit