



**BESLUITENLIJST
van het college van burgemeester en schepenen
van 3 augustus 2026**

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter
Bart Lambrecht, Mark Vanhecke, Anouk Beels, Hans Cops, Hilde Heyman, schepenen
Michaël De Donder, Waarnemend Algemeen Directeur
Verontschuldigd: Peter van Mechelen, Algemeen directeur

Bestuur
College

1 Goedkeuring van de notulen CBS van 13.07.2026 17.07.2026

Het college van burgemeester en schepenen hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 13.07.2026 en 17.07.2026.

Algemene dienstverlening

2 Kennisname van het verslag van de vergadering van marktcommissie d.d. 08/05/2026.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van de marktcommissie d.d. 08/06/2026.

3 Kennisname van het verslag van de vergadering van Ondernemingsraad Aartselaar d.d. 09/03/2026.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de vergadering van Ondernemingsraad Aartselaar d.d. 09/03/2026.

Secretariaat
Reglementen

4 Aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van de Grote Kermis van 21 augustus tot 31 augustus 2026.

Het college van burgemeester en schepenen besloot om ter gelegenheid van de Grote Kermis van 21 augustus tot 31 augustus 2026 een aanvullend verkeersreglement in te voeren. Dit voorziet in

tijdelijke verkeersafsluitingen, parkeerverboden en aangepaste rijrichtingen in verschillende straten in het centrum van Aartselaar om de veiligheid van bezoekers en vlotte doorgang van het verkeer te verzekeren.

Personeel

5 Toekenning voor de aanvraag tot het volgen van een administratieve stage binnen de cluster omgeving en publieke ruimte.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een stagiair met ingang van 18.08.2026 toe te laten tot het volgen van een werkervaringsstage binnen de administratie van de cluster omgeving en publieke ruimte, voor een periode van drie tot zes maanden.

6 Aanstelling van 1 bijkomende monitor (sportinstructeur) t.b.v. de sportdienst voor de duur van de zomervakantie (augustus) 2026.

De sportdienst organiseert tijdens de zomervakantie een vakantiewerking.
Het college van burgemeester en schepenen stelde een monitor (sportinstructeur) aan tijdens de zomervakantie (augustus) 2026 ten gevolge van een afzegging.

7 Goedkeuring openverklaring van de functie van manager samenleving & vrije tijd (A4a-A4b).

Het college van burgemeester en schepenen besloot de betrekking van manager samenleving & vrije tijd op niveau A4a-A4b open te verklaren.

8 Aanstelling van 2 bijkomende monitoren t.b.v. de speelpleinwerking voor de duur van de zomervakantie 2026.

De gemeentelijke jeugddienst organiseert tijdens de zomervakantie een vakantiewerking.
Het college van burgemeester en schepenen stelde 2 bijkomende monitoren aan voor tijdens de zomervakantie 2026.

9 Goedkeuring van de bijkomende aanstelling van een jobstudent in de studentenpool ten behoeve van de sportdienst.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een jobstudent toe te voegen aan de studentenpool t.b.v. de sportdienst.

10 Goedkeuring voorstelling kandidaten - aanwervingsprocedure – redder/toezichthouder sportinfrastructuur – deel- of voltijds.

Op 13.07.2026 werd de functie van redder/toezichthouder sportinfrastructuur vacant verklaard bij aanwerving met aanleg van een werfreserve van 12 maanden.

De kandidaturen voor de functie van redder/toezichthouder sportinfrastructuur dienden uiterlijk ingediend te worden op 28.07.2026.

Er werden 7 kandidaturen ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen heeft 4 kandidaten weerhouden en 3 kandidaten onder voorbehoud weerhouden mits tijdig indienen van nog ontbrekende documenten.

11 Openverklaring van een betrekking van deskundige projecten openbaar domein in contractueel dienstverband van onbepaalde duur, buiten het bestaande organogram.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een betrekking van deskundige projecten openbaar domein in contractueel dienstverband van onbepaalde duur open te verklaren om de continuïteit van de dienstverlening te verzekeren, met uitdrukkelijke erkenning dat deze betrekking zich buiten het huidige organogram bevindt en met het engagement om aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn een wijziging van het organogram ter goedkeuring voor te leggen.

Persoonsgebonden dienstverlening

Bevolking

12 Goedkeuring van een ambtshalve schrapping.

Het college van burgemeester en schepenen keurde een ambtshalve schrapping goed.

Omgeving

13 Vellen van bomen. Vrijgave waarborg. Leugstraat 177 - Privédomein.

Uit een plaatsbezoek, afgelegd door de Technische Dienst, is gebleken dat de heraanplanting naar behoren werd uitgevoerd.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de waarborg terug te storten.

14 Aktename van de melding voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door SMARTUNIT DEVELOPMENT BV met als contactadres Kontichsesteenweg 54 te 2630 Aartselaar, voor een perceel gelegen, Kontichsesteenweg 57, 57_1, 59, 59_1, 61, 61_1, 63 en 63_1 - afdeling 1 sectie B nr. 75E – 11001/2026/00070 - OMV_2026078447 - niet rechtsgeldig.

Het college van burgemeester en schepenen nam geen akte van een melding voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door SMARTUNIT DEVELOPMENT BV met als contactadres Kontichsesteenweg 54 te 2630 Aartselaar, voor een perceel gelegen, Kontichsesteenweg 57, 57_1, 59, 59_1, 61, 61_1, 63 en 63_1 - afdeling 1 sectie B nr. 75E – 11001/2026/00070 - OMV_2026078447. Het dossier is niet rechtsgeldig.

Grondgebonden dienstverlening
Stedenbouw

15 Gedeeltelijk voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Marc Mariën en Rita De Smet, voor een perceel gelegen, Molenberg 24 - afdeling 2 sectie A nr. 149L2 – OMV_2026025427 - 11001/2026/00043 - projectinhoudversie 2.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag gedeeltelijk voorwaardelijk te vergunnen.

16 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Annick Dingenen en Wim Roosens, voor een perceel gelegen, Kleistraat 86 - afdeling 1 sectie C nr. 166B – OMV_2026052438 - 11001/2026/00044 - projectinhoudversie 3.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

17 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door MAG. VAN MECHELEN BV, voor een perceel gelegen, Boomsesteenweg 14A/001, /002, /003, /004, 14B/001, /002, /003, /004, /005, /006, 14C/001, /002, /003, /101, /102 en /103 - afdeling 2 sectie A nr. 163V – OMV_2026029276 - 11001/2026/00053 - projectinhoudversie 3.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

18 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Kim Verstrepen en Tom Van de Poel, voor een perceel gelegen, della Faillelaan 23 (Pater Pirelaan 1) - afdeling 1 sectie B nr. 223P – OMV_2024105651 - 11001/2026/00059 - projectinhoudversie 3.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

19 Attest verdeling van een perceel gelegen Pierstraat 220, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie D nr. 280 b2.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de mededeling van splitsing

overeenkomstig artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening betreffende het perceel gelegen Pierstraat 220, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie D nr. 280 b2. Het college van burgemeester en schepenen besloot een gunstig advies met opmerkingen te verlenen over de aangevraagde splitsing. Daarbij wordt erop gewezen dat het perceel volgens het gewestplan deels in woongebied en deels in woonparkgebied is gelegen, dat de meest relevante vergunning dateert van 6 mei 1996 voor het bouwen van een woonhuis en dat de overeenstemming van de bestaande toestand met de vergunde toestand niet gekend is. Het advies houdt geen uitspraak in over de mogelijkheid om een omgevingsvergunning te verkrijgen of over de bebouwbaarheid van het goed.

Milieu

20 Aanvraag tot het vellen van 3 hoogstammige bomen. Barones Ludwina de Borrekenslaan 50 – Privédomein.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toelating tot het vellen van 3 hoogstammige bomen gelegen te Barones Ludwina de Borrekenslaan 50, 2630 Aartselaar.

21 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom: Zwaluwenlaan 17 – Privédomein.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toelating tot het vellen van 1 hoogstammige boom gelegen te Zwaluwenlaan 17, 2630 Aartselaar.

22 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom.- Lelielaan 1 – Privédomein.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toelating tot het vellen van 1 hoogstammige boom gelegen te Lelielaan 1, 2630 Aartselaar.

Openbare werken

23 Goedkeuring van de brief over de aanleg van Oeyvaersbosch en de afspraken met een buurtbewoner.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een brief goed te keuren over de verdere aanleg van Oeyvaersbosch.

24 Kennisname van het verslag van de startvergadering omtrent weg- en rioleringswerken Zinkvalstraat en Vluchtenburgstraat d.d. 23.06.2026.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag van de startvergadering omtrent weg- en rioleringswerken Zinkvalstraat en Vluchtenburgstraat d.d. 23.06.2026.

25 Kennisname van het verslag CV02 van de coördinatievergadering omtrent weg-

en rioleringswerken in de zijstraten Reetsesteenweg en Bekersveld d.d. 29.06.2026.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag CV02 van de coördinatievergadering omtrent weg- en rioleringswerken in de zijstraten Reetsesteenweg en Bekersveld d.d. 29.06.2026.

26 Kennisname van het werfverslag 31 omtrent weg- en rioleringswerken in de Groenenhoek d.d. 08.07.2026.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het werfverslag 31 omtrent weg- en rioleringswerken in de Groenenhoek d.d. 08.07.2026.

Patrimonium

27 Raamovereenkomst voor het ruimen, reinigen en onderhouden van septische putten, vetputten en rioleringsstelsels. Goedkeuring gunning.

Het college van burgemeester en schepenen besloot de opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde MOENS BART BV, Vosmeer 16B te 9200 Dendermonde tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

Technische dienst

28 Goedkeuring van een factuur voor snoeiwerken aan platanen Pierstraat.

Het college van burgemeester en schepenen besloot een factuur voor uitgevoerde snoeiwerken aan 46 platanen alsnog goed te keuren. De werken werden correct uitgevoerd en waren vooraf afgestemd met de gemeente Rumst, die de organisatie ervan op zich nam.

Mobiliteit

29 Goedkeuring van de wijziging van het aanvullend reglement betreffende de politie van het wegverkeer – della Faillelaan (laad- en loszone ter hoogte van basisschool Wonderpluim)

Het college van burgemeester en schepenen besloot het geactualiseerde aanvullend verkeersreglement voor de della Faillelaan goed te keuren. Het reglement bevat maatregelen die de verkeersveiligheid en de verkeersorganisatie verbeteren, waaronder een verduidelijking van de voorrangregeling, de invoering van eenrichtingsverkeer, bijkomende oversteekplaatsen voor voetgangers, aangepaste parkeerregelingen en voorbehouden parkeerplaatsen voor een schoolbus en personen met een handicap.

Samenleving
Festiviteiten

30 Goedkeuring van een extra kermisstandplaats in de Baron van Ertbornstraat tijdens de grote kermis 2026.

Het college van burgemeester en schepenen verleende een standplaats voor de Grote Kermis 2026 aan Merckx Francis, Jagersdreef 3, 2280 Grobbendonk, in de Baron van Ertbornstraat met de attractie 'Lambada'.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Op bevel:

***De algemeen directeur wvd.,
Michaël De Donder***

***De burgemeester,
Sophie De Wit***