



**BESLUITENLIJST  
van het college van burgemeester en schepenen  
van 23 januari 2023**

---

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter, Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, Eddy Vermoesen, Hans Cops, Hilde Heyman, schepenen, Peter van Mechelen, Algemeen directeur

**1 Notulen CBS van 16 januari 2023. Goedkeuring**

het college hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 16 januari 2023.

**2 Verbreking van de arbeidsovereenkomst van een teamcoördinator schoonmaak t.b.v. de dienst beleid en organisatie, met ingang van 24.01.2023.**

Dit agendapunt is niet openbaar o.w.v. privacygevoelige gegevens van het personeelslid.

**3 Arbeidsongeval van 09.11.2022. Genezing zonder restletsel.**

Het college besloot de genezing zonder restletsel van een personeelslid te consolideren.

**4 Arbeidsongeval van 06.07.2022. Genezing zonder restletsel.**

Het college besloot de genezing zonder restletsel van een personeelslid te consolideren.

**5 Aangifte betaalde nevenwerkzaamheden. Goedkeuring.**

Het college verleende toestemming aan de uitoefening van een nevenwerkzaamheid door een personeelslid.

**6 Ambtshalve schrapping.**

Naar aanleiding van een politieverslag werd personen door het college ambtshalve geschrapt uit het bevolkingsregister van Aartselaar.

**7 Belasting op verspreiding reclamedrukwerk voor het dienstjaar 2022, inkohiering 4de kwartaal.**

Het college besloot het kohier 2022 betreffende de gemeentebelasting op verspreiding reclamedrukwerk 4de kw vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren ten bedrage van 16.400,00 euro.

**8 Vraag tot tussenkomst Raad voor Vergunningsbetwistingen – Rolnummer 2223-RvVb-0181-A. Omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Pidpa, voor een perceel gelegen Lode Zielenstraat 1, Matenstraat 116, 116B, 118, 203, 206, 207, 208, 210, 210B, 211, 270, 272, Pierstraat 420, 422, 424, 426, 428, 432, 434, 436, 438, 442, 444, 446, 448, 450, 452, 454, 456, 458, 460, 462, 472, 474 en 476 te 2630 Aartselaar - sectie A nrs. 332B, sectie B nrs. 57, 60D3, 61X3, 63K, sectie C nrs. 15A13, 18A, 22N8, 22P8, 27H, 31A, 32V, 32Y, 35A, 38Y2, 38D, 39P3, 39H5, 58X, 58S2, 347A, afdeling 2 sectie D nrs. 359V3, 359W3, 359S4, 359X3, 359F4, 359H4, 359K4, 359L4, 359R3, 359Z3, 361A3, 361C, 361E4, 361F4, 361G3, 361S3, 361T3, 361W3, 361X3, 361B4, 361C4, 361D3, 361M2, 361V3 en 361A4 – 11001/2021/00180 - OMV\_2021116857 - PIV 6.**

Het college nam kennis van de vraag tot tussenkomst van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (13 december 2022) (rolnummer 2223-RvVb-0181-A) betreffende omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Pidpa, voor een perceel gelegen Lode Zielenstraat 1, Matenstraat 116, 116B, 118, 203, 206, 207, 208, 210, 210B, 211, 270, 272, Pierstraat 420, 422, 424, 426, 428, 432, 434, 436, 438, 442, 444, 446, 448, 450, 452, 454, 456, 458, 460, 462, 472, 474 en 476 te 2630 Aartselaar - sectie A nrs. 332B, sectie B nrs. 57, 60D3, 61X3, 63K, sectie C nrs. 15A13, 18A, 22N8, 22P8, 27H, 31A, 32V, 32Y, 35A, 38Y2, 38D, 39P3, 39H5, 58X, 58S2, 347A, afdeling 2 sectie D nrs. 359V3, 359W3, 359S4, 359X3, 359F4, 359H4, 359K4, 359L4, 359R3, 359Z3, 361A3, 361C, 361E4, 361F4, 361G3, 361S3, 361T3, 361W3, 361X3, 361B4, 361C4, 361D3, 361M2, 361V3 en 361A4 – 11001/2021/00180 - OMV\_2021116857 - PIV 6 en besloot wel tussen te komen in de procedure.

**9 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Gabriëlle Van Landuyt, voor een perceel gelegen, Ysselaarlaan 7B - afdeling 1 sectie B nr. 26G2 – OMV\_2022160214 - 11001/2022/00181 - projectinhoudversie 3**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**10 Voorwaardelijke vergunning voor het verkavelen van gronden ingediend door de heer Leonard Bal voor een perceel gelegen, Oever 24, 26 en 28, te 2630 Aartselaar, en kadastraal bekend als afdeling 2 sectie D nr. 127T2 - 11001/2022/01001 - projectinhoudversie 2**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**11 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Ceren Isselée en de heer Heiko Isselée, voor een perceel gelegen, Lindenboslaan 8\_2 - afdeling 2 sectie D nr. 273N3 – OMV\_2022159400 - 11001/2022/00193 - projectinhoudversie 2**

Het college nam kennis van het voorwaardelijk gunstig van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**12 Attest splitsing van een perceel gelegen ter hoogte van Swaeneleike, afdeling 1 sectie C nr. 372N2.**

Het college nam kennis van de splitsing van de percelen gelegen Swaeneleike, afdeling 1 sectie C nr. 372N2 en had geen bezwaar tegen de voorgestelde splitsing.

**13 Attest splitsing van een perceel gelegen Reetsesteenweg 38, afdeling 2 sectie D nr. 100D10.**

Het college nam kennis van de splitsing van de percelen gelegen Reetsesteenweg 38, afdeling 2 sectie D nr. 100D10 en had geen bezwaar tegen de voorgestelde splitsing.

**14 Gedeeltelijke vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen (Boomsesteenweg 60-62) Halfstraat 5\_1-5\_18 – 11001/2019/00004.**

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken besloot het college de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

**15 Aktename van de melding van de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten, voor een perceel gelegen Langlaarsteenweg 110\_ afdeling 1 sectie B 326 E0  
Dossiernummer: 11001/2023/00004 - OMV\_2023002833, Inrichtingsnummer: 20221219-0088**

Het college neemt akte van een melding voor een bronbemaling

**16 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom. Aanvrager: Gemeentebestuur-Technische dienst – Kievitlaan 3 – openbaar domein.**

Het college verleende toelating aan de technische dienst (groendienst) van de gemeente Aartselaar tot het vellen van hoogstammige boom in de Kievitlaan 3, 2630 Aartselaar.

**17 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom. Aanvrager: Gemeentebestuur-Technische dienst – J.F Kennedylaan 30 – openbaar domein.**

Het college verleende toelating aan de technische dienst (groendienst) van de gemeente Aartselaar tot het vellen van hoogstammige boom in de J.F Kennedylaan 30, 2630 Aartselaar.

**18 Aanvraag tot het vellen van 2 hoogstammige bomen. Aanvrager: de heer Yunus Sûnbül - Helenboslaan 21 – Privé domein.**

Het college verleende toelating tot het vellen van twee hoogstammige bomen in Helenboslaan 21 te 2630 Aartselaar.

**19 Aanvraag tot het vellen van 3 hoogstammige bomen. Aanvrager: mevrouw Hilde Smeets - Pierstraat 224 – Privé domein.**

Het college verleende toelating tot het vellen van drie hoogstammige bomen in Pierstraat 224 te 2630 Aartselaar.

**20 Vellen van bomen. Vrijgave waarborg. Wouwersveld 13 - Privé domein.**

Uit een plaatsbezoek, afgelegd door de groendienst, is gebleken dat de heraanplanting naar behoren werd uitgevoerd.

Het college besloot de waarborg terug te storten.

## **21 Vellen van bomen. Vrijgave waarborg. Vluchtenburgstraat 7 - Privé domein.**

Uit een plaatsbezoek, afgelegd door de groendienst, is gebleken dat de heraanplanting naar behoren werd uitgevoerd.

Het college besloot de waarborg terug te storten.

## **22 Wegenis- en rioleringswerken Matenstraat, Poortelei, Tuinlei en Pierstraat. Goedkeuring gunning.**

Het college besloot akkoord te gaan met het voorstel van Antea om de opdracht “Wegenis- en rioleringswerken Matenstraat, Poortelei, Tuinlei en Pierstraat” te gunnen aan Viabuild nv Gansbroekstraat 70, 2870 Puurs tegen het nagerekende offertebedrag van € 5.303.271,61 excl. BTW. Het bedrag ten laste van gemeente Aartselaar bedraagt € 129.439,47 excl. 21% BTW (medecontractant). Pidpa werd gemandateerd om op te treden voor de gemeente Aartselaar.

## **23 Werken door Fluvius site Antwerpen voor het inlussen van een kantencabine ter hoogte van Vluchtenburgstraat 22. Goedkeuring.**

Het college besloot zijn goedkeuring te hechten aan de door Fluvius site Antwerpen aangevraagde werken voor het inlussen van een klantencabine ter hoogte van Vluchtenburgstraat 22.

## **24 Verslag van de werfvergadering nieuwbouw kleuterschool d.d. 21.12.2022. Kennisname.**

Het college nam kennis van het verslag van de werfvergadering nieuwbouw kleuterschool d.d. 21.12.2022.

## **25 Aanvraag zwerfpoezen Rupelstreek voor gebruik infrastructuur(refter) technische dienst voor klaarmaken ontbijtmanden.**

Het college verleende toestemming aan de vereniging Zwerfpoezen Rupelstreek om tijdens het weekend van 04/03/2023 de infrastructuur (refter) van de technische dienst te gebruiken.

## **26 De aanvraag tot het bekomen van een toelating voor het privaat gebruik van openbaar domein in functie van een horecaterras 2022. Winter. Café Derby. Laar 5.**

Het college gaf toelating voor het privaat gebruik van openbaar domein in functie van een winterhorecaterras aan Gary Oksüz voor de inrichting Café Derby, Laar 5 te 2630 Aartselaar.

## **27 De aanvraag tot het bekomen van een toelating voor het privaat gebruik van openbaar domein in functie van een horecaterras 2022. Winter. Entrez. Laar 26.**

Het college gaf een toelating voor het privaat gebruik van openbaar domein in functie van een winterhorecaterras aan Johannes Oksüz voor de inrichting Entrez, Laar 26 te 2630 Aartselaar.

**28 Verslag van de welzijnsraad van 13.12.2022. Kennisname.**

Het college nam kennis van het verslag van de welzijnsraad van 13.12.2022.

**29 Activiteit op openbaar domein. Burenborrel Jan Davidlaan en machtiging schenken sterke dranken op 29.01.2023.**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan het straatcomité Jan Davidlaan om op 29.01.2023 van 15 tot 21 uur een burenborrel te organiseren in Jan Davidlaan ter hoogte van nr. 34.

**30 Organisatie van een wandeltocht op het grondgebied van de gemeente Aartselaar. 34e Wintertocht WSV Schelle op 12.02.2023.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan WSV Schelle vzw om op zondag 12 februari 2023 hun 34e Wintertocht deels te organiseren op het grondgebied van Aartselaar en voor deze wandeltocht wegwijzers op te hangen, op voorwaarde dat zij maximum drie dagen vooraf worden opgehangen en na de wandeltocht binnen de drie dagen verwijderd worden.

***NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN***

***Op bevel:***

***De algemeen directeur,  
Peter van Mechelen***

***De burgemeester-voorzitter,  
Sophie De Wit***