



**BESLUITENLIJST  
van het college van burgemeester en schepenen  
van 30 september 2024**

---

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter  
Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, Eddy Vermoesen, Hans Cops, Hilde Heyman, schepenen  
Peter van Mechelen, Algemeen directeur

**1 Goedkeuring van de notulen CBS van 23.09.2024**

Het college van burgemeester en schepenen hechtte zijn goedkeuring aan de notulen van zijn vergadering van 23.09.2024.

**2 Algemene vergadering der aandeelhouders - De Voorkempen H.E.**

Het college van burgemeester en schepenen verleende goedkeuring aan de punten op de agenda van de algemene vergadering van De Voorkempen HE van 1.10.2024 en mandateerde de vertegenwoordiger om zijn stemgedrag hierop af te stemmen.

**3 Aanvullend verkeersreglement voor de Jef Van Hooflaan. Dwarsparkeren.**

Het college van burgemeester en schepenen keurde de aanpassing van het aanvullend verkeersreglement van de Jef Van Hooflaan goed. Er worden 5 parkeervakken aangebracht haaks op de stoeprand volgens art. 77.5 (KB 1/12/1975), zodat er voortaan op het einde van de straat haaks op de stoeprand kan geparkeerd worden.

**4 Aanvullend verkeersreglement voor de Schuurveld. Dwarsparkeren.**

Het college van burgemeester en schepenen keurde de aanpassing van het aanvullend verkeersreglement van Schuurveld goed. Er worden 4 parkeervakken aangebracht haaks op de stoeprand volgens art. 77.5 (KB 1/12/1975), zodat er voortaan in de straat haaks op de stoeprand kan geparkeerd worden.

**5 Aanvullend verkeersreglement voor de straat Merelveld. Dwarsparkeren.**

Het college van burgemeester en schepenen keurde de aanpassing van het aanvullend verkeersreglement van Merelveld goed. Er worden 3 parkeervakken aangebracht haaks op de stoeprand volgens art. 77.5 (KB 1/12/1975), zodat er voortaan in de straat haaks op de stoeprand kan geparkeerd worden.

**6 Aanvullend verkeersreglement voor de Beukenhoflaan. Dwarsparkeren.**

Het college van burgemeester en schepenen keurde de aanpassing van het aanvullend verkeersreglement van Beukenhoflaan goed. Er worden 3 parkeervakken aangebracht haaks op de stoeprand volgens art. 77.5 (KB 1/12/1975), zodat er voortaan in de straat haaks op de stoeprand kan geparkeerd worden.

## **7 Aanvullend verkeersreglement voor de Lijsterlaan. Dwarsparkeren.**

Het college van burgemeester en schepenen keurde de aanpassing van het aanvullend verkeersreglement van de Lijsterlaan goed. Er worden 4 parkeervakken aangebracht haaks op de stoeprand volgens art. 77.5 (KB 1/12/1975), zodat er voortaan in de straat haaks op de stoeprand kan geparkeerd worden.

## **8 Aanvullend verkeersreglement voor de Azalealaan. Dwarsparkeren.**

Het college van burgemeester en schepenen keurde de aanpassing van het aanvullend verkeersreglement van de Azalealaan goed. Er worden parkeervakken aangebracht haaks op de stoeprand volgens art. 77.5 (KB 1/12/1975), zodat er voortaan in de straat haaks op de stoeprand kan geparkeerd worden.

## **9 Aanvullend verkeersreglement voor de Kastanjelaan. Dwarsparkeren.**

Het college van burgemeester en schepenen keurde de aanpassing van het aanvullend verkeersreglement van de Kastanjelaan goed. Er worden 3 parkeervakken aangebracht haaks op de stoeprand volgens art. 77.5 (KB 1/12/1975), zodat er voortaan in de straat haaks op de stoeprand kan geparkeerd worden.

## **10 Ondersteuning Youca Action Day.**

Het college van burgemeester en schepenen wil de Youca Action Day, een sociale en maatschappelijk ondersteunende schoolactiviteit waaraan vele scholen deelnemen, ondersteunen door 2 jongeren van het laatste jaar secundair onderwijs op 17/10 een dag te laten meedraaien in onze dagelijkse werking waarbij hun verdienste van €60 per persoon gaat naar het ondersteunen van een internationaal jongerenproject.

## **11 Arbeidsongeval van 23.05.2024. Genezing zonder restletsel.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot de genezing zonder restletsel van een personeelslid te consolideren.

## **12 Goedkeuring aanstelling van een polyvalent technisch medewerker wegen t.b.v. de technische dienstverlening, met ingang van 14.10.2024. Prestaties: 38/38 uur/week.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot met ingang van 14.10.2024 een polyvalent technisch medewerker wegen t.b.v. de technische dienstverlening aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 38/38 met een contract van onbepaalde duur.

## **13 Goedkeuring voorstelling kandidaten - aanwervingsexamen – coördinator sport en jeugd – contractueel – voltijds.**

Op 16.09.2024 werd de functie van coördinator sport en jeugd vacant verklaard bij aanwerving met aanleg van een werfreserve van 6 maanden.

De interne kandidaturen voor de functie van coördinator sport en jeugd dienden uiterlijk ingediend te worden op 24.09.2024.

Er werd 1 interne kandidatuur ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen heeft 1 kandidaat weerhouden.

**14 Goedkeuring aanstelling van een deskundige programmatie en evenementen t.b.v. de culturele dienstverlening, met ingang van een later te bepalen datum. Prestaties: 38/38 uur/week.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot met ingang van een later te bepalen datum een deskundige programmatie en evenementen t.b.v. de culturele dienstverlening aan te stellen in contractueel dienstverband met een prestatie van 38/38 met een contract van onbepaalde duur.

**15 Aanvraag tot het volgen van een stage bij de Huis van het Kind Aartselaar. Toekenning.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot een stagiair toe te laten tot het volgen van een stage bij de dienst Huis van het Kind tijdens de periode oktober 2024 - januari 2025.

**16 Wijzigen van het besluit d.d. 02.09.2024 met betrekking tot goedkeuring aanstelling van de jury voor het aanwervingsexamen van een voltijds contractuele betrekking van coördinator groen en wegen t.b.v. de technische dienstverlening op niveau B4-B5 (38/38).**

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 26.08.2024 voornoemde functie vacant verklaard bij aanwerving, met aanleg van een werfreserve van 6 maanden.

Voor het opmaken en afnemen van een aanwervingsexamen voor de vacante betrekking van coördinator groen en wegen t.b.v. de technische dienstverlening, in overeenstemming met het programma en de modaliteiten, vastgesteld in de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, werden 3 personen als examinator aangesteld.

**17 Intentie tot ontslag van een medewerker werkzaam bij de technische dienstverlening (groendienst)**

Dit punt is niet openbaar o.w.v. de privacygevoelige gegevens van het personeelslid.

**18 Aanstellen communicatiebureau ikv dorpskernvernieuwing. Goedkeuring gunning.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot de opdracht "Aanstellen communicatiebureau ikv dorpskernvernieuwing" te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde BILLIE BONKERS CVBA, Gordunakaai 85 te 9000 Gent tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

Volgende opties kunnen worden besteld: Fotograaf (voor authentieke Aartselaarse beelden), Opvolgen Q&A, Opvolgen website met fasering, positieve verhalen, acties, handelaars in de kijker,..., Opvolgen van vragen / wensen / bezorgdheden (bv door apart mailadres), Organiseren van infopunt, al dan niet op afspraak.

Het gunningsbedrag is als volgt verdeeld: € 40.000 incl. btw per jaar (+ jaarlijkse indexatie volgens herzieningsclausule opgenomen in het bestek.)

**19 Wijziging samenstelling informatieveiligheidscel. Goedkeuring.**

Het college besloot de samenstelling van de informatieveiligheidscel te wijzigen conform het organogram.

**20 Kennisname en beslissing bezwaar op gemeentebelasting op opslagplaatsen en rijklare tweedehandsvoertuigen, afgedankte voertuigen, autowrakken en schrootafvalstoffen, ingediend door Mertens Jozef.**

Het college van burgemeester en schepenen verklaarde het bezwaar ontvankelijk en gegrond.

**21 Kennisname en beslissing bezwaar op gemeentebelasting op opslagplaatsen en rijklare tweedehandsvoertuigen, afgedankte voertuigen, autowrakken en schrootafvalstoffen, ingediend door Mertens Tom.**

Het college van burgemeester en schepenen verklaarde het bezwaar ontvankelijk en gegrond.

**22 Kennisname en beslissing bezwaar op gemeentebelasting op opslagplaatsen en rijklare tweedehandsvoertuigen, afgedankte voertuigen, autowrakken en schrootafvalstoffen, ingediend door Autopaleis.**

Het college van burgemeester en schepenen verklaarde het bezwaar ontvankelijk en gegrond.

**23 Kennisname en beslissing bezwaar op gemeentebelasting op opslagplaatsen en rijklare tweedehandsvoertuigen, afgedankte voertuigen, autowrakken en schrootafvalstoffen, ingediend door Geleyn Olaf.**

Het college van burgemeester en schepenen verklaarde het bezwaar ontvankelijk en gegrond.

**24 Kennisname en beslissing bezwaar op gemeentebelasting op opslagplaatsen en rijklare tweedehandsvoertuigen, afgedankte voertuigen, autowrakken en schrootafvalstoffen, ingediend door Geleyn Olaf.**

Het college van burgemeester en schepenen verklaarde het bezwaar ontvankelijk en gegrond.

**25 Goedkeuring van de aanvraag van Gitte Vleminckx voor opname in het vergunningenregister van een eengezinswoning, gelegen Leugstraat 110, afdeling 1 sectie B, nr. 361P4. – 2024/4.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de aanvraag vermoeden van vergunning en besloot het hoofdgebouw en het aangebouwde bijgebouw op te nemen in het vergunningenregister als geacht vergund. De vrijstaande bijgebouwen op het perceel niet op te nemen als vergund geachte constructies.

**26 Goedkeuring van de aanvraag van Ria Kerremans voor Immo Helro voor opname in het vergunningenregister van vier garages en een werkplaats, gelegen Reetsesteenweg 79, kadastraal gekend als perceel afdeling 2 sectie D, nr. 122F2. – 2024/6.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de aanvraag vermoeden van vergunning en besloot 4 garages en een werkplaats op te nemen als vergund geachte constructies.

**27 Goedkeuring van de aanvraag van Patrick Nauwelaers voor opname in het vergunningenregister van vrijstaande bijgebouwen (stalling), gelegen Molenveldstraat 20, kadastraal gekend als perceel afdeling 1 sectie A, nr. 113H. – 2024/7.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de aanvraag vermoeden van vergunning en besloot vrijstaande bijgebouw (stalling) op te nemen als vergund geachte constructie.

**28 Goedkeuring van de aanvraag van Denis de Coster voor opname in het vergunningenregister van een vrijstaande woning, gelegen Berkenlaan 2, kadastraal gekend als perceel afdeling 2 sectie D, nr. 241P1. – 2024/8.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de aanvraag vermoeden van vergunning en besloot de vrijstaande eengezinswoning op te nemen als vergund geachte constructie.

**29 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Anne-Marie Van der Auwera, voor een perceel gelegen, Lindelei 2 - afdeling 1 sectie C nr. 329P – OMV\_2024084506 - 11001/2024/00114 - projectinhoudversie 2.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**30 Weigering voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten ingediend door de heer Emiel De Staerke en IMMO-INTER NV, voor een perceel gelegen, Antwerpsesteenweg 17 - afdeling 2 sectie A nr. 144N – OMV\_2024035593 - 11001/2024/00048 - projectinhoudversie 5.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag te weigeren.

**31 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Liesbeth Wellemans en de heer Pietro Todaro, voor een perceel gelegen, Camiel Paulusstraat 58 - afdeling 1 sectie B nr. 396R – OMV\_2024099517 - 11001/2024/00130 - projectinhoudversie 2**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

**32 Adviesvraag omgevingsdossier (beroep) deputatie aan college van burgemeester en schepenen voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten ingediend door de heer Jan Verbruggen, voor percelen gelegen, Koekoekstraat 51 te 2630 Aartselaar - afdeling 2 sectie D nrs. 349D en 349A – 11001/2024/00013- OMV\_2023161468 - projectinhoudversie 5.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de adviesvraag van de deputatie en besloot ongunstig advies te verlenen omwille van de opgesomde redenen onder de eerder afgeleverde weigering.

**33 Kennisname beslissing college van burgemeester en schepenen Schelle over een omgevingsdossier voor stedenbouwkundige handelingen voor een functiewijziging met verbouwingswerken binnen het gebouw - voor een perceel gelegen, Boomsesteenweg 88 te 2627 Schelle, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie C, nr. 288Y - 11001/2024/00179 - OMV\_2024040921 – projectinhoudversie 2 - voorwaardelijke vergunning.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het besluit van het college van burgemeester en schepenen Schelle d.d.16 september 2024 over een aanvraag voor een functiewijziging met verbouwingswerken binnen het gebouw voor een perceel gelegen Boomsesteenweg 88 te 2627 Schelle, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie C nr. 288Y - 11001/2024/00179 - OMV\_2024040921 – projectinhoudversie 2 - voorwaardelijke vergunning.

**34 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom. Aanvrager: de heer Steven Heylen - Antwerpsesteenweg 50 – Privé domein.**

Het college van burgemeester en schepenen verleende toelating tot het vellen van één hoogstammige boom in Antwerpsesteenweg 50 te 2630 Aartselaar.

**35 Goedkeuring van het hemelwater- en droogteplan voor de gemeente Aartselaar in opdracht van PIDPA en opgesteld door het studiebureau IMDC.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft het hemelwater- en droogteplan voor Aartselaar goedgekeurd.

**36 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom. Aanvrager: de heer Ayhan Aras - Helststraat 6 – Privé domein.**

Het college van burgemeester en schepenen verleende toelating tot het vellen van één hoogstammige boom in Helststraat 6 te 2630 Aartselaar.

**37 Kennisname van de arresten van 29 augustus 2024 van de Raad voor Vergunningsbetwistingen over de omgevingsvergunningsaanvraag van de OV ISVAG voor het verder exploiteren na verandering en uitbreiding van de afvalverwerkingsinstallatie, de uitbouw van een warmtenet gelegen Boomsesteenweg 1000 te 2610 Antwerpen - dossier OMV\_2017007490 -11001/2018/00012 - Vernietiging beslissing.**

Het college nam kennis van de arresten van 29 augustus 2024 van de Raad voor Vergunningsbetwistingen te Brussel m.b.t. het ministerieel besluit voor een omgevingsvergunning voor het verder exploiteren na verandering en uitbreiding van de afvalverwerkingsinstallatie en de uitbouw van een warmtenet. De bestreden beslissing van 4 november 2022 wordt vernietigd. De Raad beveelt het Vlaamse gewest, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering om een nieuwe beslissing te nemen over de aanvraag binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de dag na de dag van betekening van het arrest. Het arrest werd betekend op 10 september 2024.

**38 Aanvraag tot het vellen van 2 hoogstammige bomen. Aanvrager: de heer Kurt Decat - Arkel 1 – Privé domein.**

Het college van burgemeester en schepenen verleende toelating tot het vellen van twee hoogstammige bomen in Arkel 1 te 2630 Aartselaar.

**39 Gemeentelijke subsidie betreffende de aanplanting en/of het onderhoud van kleine landschapselementen. Aanvrager: Erik Hellemans. Definitieve toezegging.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot een subsidie van 81 euro toe te kennen voor het knotten van 9 knotbomen op het perceel, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C perceelnummer 138N2.

**40 Aanvraag tot het vellen van 1 hoogstammige boom. Aanvrager: mevrouw Ann Sophie Van Reeth - Kerkeveld 2, 2630 Aartselaar – Openbaar domein - Weigering.**

Het college van burgemeester en schepenen achtte de vraag tot het vellen van een hoogstammige boom (linde) te Kerkeveld 2, 2630 Aartselaar. onontvankelijk. Het betreft een gezonde boom op openbaar domein.

**41 Aktename van de melding van de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten, voor een perceel gelegen Cleydaellaan 14 - afdeling 2 sectie A nr. 109F – Dossiernummer: 11001/2024/00178 - Inrichtingsnummer: 20240820-0022**

Het college van burgemeester en schepenen nam akte van een melding voor een schrijnwerkerij op 30/09/2024.

**42 Kennisname van het verslag 16 van de veiligheidscoördinatie omtrent weg- en rioleringswerken Carillolei & Leugstraat d.d. 17.09.2024.**

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het verslag 16 van de veiligheidscoördinatie omtrent weg- en rioleringswerken Carillolei & Leugstraat d.d. 17.09.2024.

**43 Goedkeuring van het verrekeningsvoorstel van DCA voor een totale minprijs van € 30.630,08 Incl. BTW in het aandeel gemeente Aartselaar omtrent de weg- en rioleringswerken Leugstraat - Carillolei.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verrekeningsvoorstel goed van DCA voor een totale minprijs van € 30.630,08 incl. BTW in het aandeel gemeente Aartselaar omtrent de weg- en rioleringswerken Leugstraat - Carillolei waarbij het gedeelte bovenbouw tussen de della Faillelaan en het Laar zal uitgevoerd worden met andere materialen dan voorzien. De rijweg zal uitgevoerd worden in rood-bruin asfalt, de voetpaden en parkeerstroken in gebakken kleiklinkers en de lijnvormige elementen in ter plaatse gegoten uitgewassen beton.

**44 Huren materiaal voor evenementen - Perceel 4 (Herbruikbare bekens). Stopzetting van de plaatsingsprocedure. Instappen opdracht 'Herbruikbaar drink- en eetgerei - augustus 2024' aangeboden door opdrachtcentrale Creat.**

Het college van burgemeester en schepenen besloot de plaatsingsprocedure voor perceel 4 (Herbruikbare bekens) stop te zetten, omdat er geen offertes werden ingediend. De opdracht werd niet gegund. Het college van burgemeester en schepenen besloot in te stappen op de opdracht 'Herbruikbaar drink- en eetgerei - augustus 2024', via aankoopcentrale Creat.

**45 Goedkeuring van de aanvraag van Thuisrand m.b.t. verwerving Guido Gezellestraat 7.**

Het college van burgemeester en schepenen nam akte van het besluit van Thuisrand om het perceel Guido Gezellestraat 7 bijkomend te werven in functie van een komende uitbreiding van het project Laar 10/11.

***NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN***

***Op bevel:***

***De algemeen directeur,  
Peter van Mechelen***

***De burgemeester-voorzitter,  
Sophie De Wit***