



**BESLUITENLIJST
van het college van burgemeester en schepenen
van 4 augustus 2025**

Aanwezig: Sophie De Wit, burgemeester-voorzitter
Mark Vanhecke, Anouk Beels, Hans Cops, Hilde Heyman, Paula De Leeuw, schepenen
Michaël De Donder, Waarnemend Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Peter van Mechelen, Algemeen directeur

1 Afwijkingen op de verplichte wekelijkse rustdag in de periode van 1 augustus t.e.m. 31 december 2025

Een afwijking op de wekelijks verplichte sluitingsdag in 2025 toe te staan aan de handelaars voor de inrichtingen gelegen op het grondgebied van de gemeente Aartselaar.

Tijdens die periode mogen handelaars 7 dagen op 7 open zijn.

Deze afwijkingen worden in de periode van 1 augustus 2025 t.e.m. 31 december 2025 toegestaan op de dagen:

Zondag 5 oktober
zondag 7 december
zondag 26 oktober
zondag 21 december
zondag 28 december

2 Aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van de wielervedstrijd GP Staf Van Mensel - Vrouwen Elite. 07.09.2025

Het college van burgemeester en schepenen besloot tijdelijke verkeersmaatregelen in te stellen naar aanleiding van de wielervedstrijd Staf Van Mensel op 7 september 2025. Er worden parkeerverboden en eenrichtingsverkeer ingevoerd op meerdere straten van het parcours. Ook worden er signalisatieborden geplaatst en een aangepaste route voor De Lijn voorzien om de veiligheid en de vlotte doorgang van het evenement te garanderen.

3 Aanvullend verkeersreglement ter gelegenheid van de wielervedstrijd Staf Van Mensel - Aspiranten. 07.09.2025

Het college van burgemeester en schepenen besloot het gemeentelijk wegennet deels af te sluiten op zondag 7 september 2025 naar aanleiding van een wielervedstrijd voor aspiranten ter ere van Staf Van Mensel. Het parcours wordt verkeersvrij gemaakt van 11:00 tot 14:00 uur. In verschillende straten gelden parkeerverboden en er worden omlleidingen en oversteekpunten voorzien.

4 Retroactieve en bijkomende goedkeuring van de aanstelling van 1 jobstudent t.b.v. de IBO voor de maanden juli en augustus 2025.

De gemeentelijke buitenschoolse kinderopvang organiseert tijdens de zomervakantie 2025 een vakantiewerking.

Het college van burgemeester en schepenen stelde een bijkomende jobstudent aan in functie van de zomervakantie 2025.

5 Ontslag gegeven door een begeleider t.b.v. de buitenschoolse kinderopvang, met ingang van 18.08.2025.

Het college van burgemeester en schepenen besloot n.a.v. het ontslag door een personeelslid de arbeidsovereenkomst te beëindigen.

6 Goedkeuring aanstelling van de jury voor het aanwervingsexamen van voltijdse contractuele betrekkingen van teamleads t.b.v. buitenschoolse kinderopvang op niveau C4-C5 (38/38).

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 19.05.2025 voornoemde functie vacant verklaard, met aanleg van een werfreserve van 12 maanden.

Voor het opmaken en afnemen van een aanwervingsexamen voor de vacante betrekking van teamleads t.b.v. de buitenschoolse kinderopvang, werden 3 personen als examinator aangesteld.

7 Goedkeuring voorstelling kandidaten - aanwervingsprocedure – teamleads – voltijds.

Op 19.05.2025 werd de functie van teamleads vacant verklaard bij aanwerving met aanleg van een werfreserve van 12 maanden.

De interne kandidaturen voor de functie van teamleads dienden uiterlijk ingediend te worden op 29.07.2025.

Er werden 2 kandidaturen ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen heeft 2 interne kandidaten weerhouden.

8 Intentie tot ontslag van een polyvalent technisch medewerker wegen (38/38 u) in de dienst groen en wegen

Dit punt is niet openbaar omwille van de privacygevoelige gegevens van het personeelslid.

9 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door de heer Arlo Heyrman, voor een perceel gelegen, Helenboslaan 1 - afdeling 1 sectie B nr. 138F6 – OMV_2025064018 - 11001/2025/00067 - projectinhoudversie 5

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

10 Gedeeltelijk voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door mevrouw Camélia Kocatepe, voor een perceel gelegen, Bist 15 - afdeling 2 sectie D nr. 18T – OMV_2025072234 - 11001/2025/00082 - projectinhoudversie 5

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag gedeeltelijk voorwaardelijk te vergunnen.

11 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door Gregory Chomé, Kathy Mommen, mevrouw Nancy De Schutter en Patrick Mommen, voor een perceel gelegen, Barones Ludwina de Borrekenslaan 1A/001 en /101 - afdeling 1 sectie B nr. 154H – OMV_2025061542 - 11001/2025/00073 - projectinhoudversie 1

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

12 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door de heer Tom Van Gelder, voor een perceel gelegen, Solhofdreef 27 - afdeling 1 sectie C nr. 437C – OMV_2025073466 - 11001/2025/00080 - projectinhoudversie 1

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

13 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door SKM NV, voor percelen gelegen, Boomsesteenweg 35, 37 en Leugstraat 2 - afdeling 1 sectie B nrs. 385A2, 385B2, 385Z, 385T, 386K en 386L – OMV_2025055195 - 11001/2025/00066 - projectinhoudversie 2

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

14 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door ARCHITECTENBUREAU VANHOORN & MAECKELBERGH BV en CABEST NV, voor een perceel gelegen, Cleydaellaan 10 (bus 001-008) en 16 (bus 001-014) - afdeling 2 sectie A nr. 108M – OMV_2025071105 - 11001/2025/00077 - projectinhoudversie 2

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

15 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door MANOU ROTTIERS SERVICES BV, voor een perceel gelegen, Cleydaellaan 10 (bus 001-008) en 16 (bus 001-014) - Cleydaellaan 10 bus 001 (bus 001A, 001B) - afdeling 2 sectie A nr. 108M – OMV_2025060985 - 11001/2025/00074 - projectinhoudversie 4

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

16 Weigering voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door MATTIMCO BV, voor een perceel gelegen, Halfstraat 5_12, 5_13, 5_14, 5_15, 5_16, 5_17 en 5_18 - afdeling 2 sectie D nr. 377A – OMV_2025081246 - 11001/2025/00099 - projectinhoudversie 1

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het ongunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te weigeren.

17 Voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door gemeentebestuur Aartselaar, voor een perceel gelegen, della Faillelaan 34 - afdeling 1 sectie B nr. 210H4 – OMV_2025081679 - 11001/2025/00096 - projectinhoudversie 1

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

18 Gedeeltelijk voorwaardelijke vergunning voor stedenbouwkundige handelingen ingediend door de heer Mounir Boulakhrif, voor een perceel gelegen, Edgard Tinellaan 10 - afdeling 2 sectie D nrs. 380L en 380M – OMV_2025051425 - 11001/2025/00075 - projectinhoudversie 2

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar, maakt zich dit eigen en besloot de aanvraag gedeeltelijk voorwaardelijk te vergunnen.

19 Vrijgave van de waarborg gestort voor het eigendom gelegen Populierenlaan 25 – 2023/00002.

Naar aanleiding van de waarborgregeling ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken besloot het college van burgemeester en schepenen de waarborg terug te storten op de rekening van de aanvrager.

20 Aanvraag tot het vellen van 7 hoogstammige bomen. Aanvrager: de heer Glenn Verborgh - Groenenhoek 17 – Privé domein.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toelating tot het vellen van zeven hoogstammige bomen in Groenenhoek 17 te 2630 Aartselaar.

21 Subsidie & ondersteuning verdelen van Aziatische hoornaar. Jan Blockxlaan 73 - Privé domein.

Het college van burgemeester en schepenen gaf goedkeuring om de subsidie voor het verdelen van een primair nest Aziatische hoornaars in Jan Blockxlaan 73 te 2630 Aartselaar uit te betalen.

22 Subsidie & ondersteuning verdelen van Aziatische hoornaar. Hendrik de Braekeleerlaan 68 - Privé domein.

Het college van burgemeester en schepenen gaf goedkeuring om de subsidie voor het verdelen van een primair nest Aziatische hoornaars in Hendrik de Braekeleerlaan 68 te 2630 Aartselaar uit te betalen.

23 Subsidie & ondersteuning verdelen van Aziatische hoornaar. Eglantierlaan 7 - Privé domein.

Het college van burgemeester en schepenen gaf goedkeuring om de subsidie voor het verdelen van een primair nest Aziatische hoornaars in Eglantierlaan 7 te 2630 Aartselaar uit te betalen.

24 Subsidie & ondersteuning verdelen van Aziatische hoornaar. Zinkvalstraat 1 - Privé domein.

Het college van burgemeester en schepenen gaf goedkeuring om de subsidie voor het verdelen van een primair nest Aziatische hoornaars in Zinkvalstraat 1 te 2630 Aartselaar uit te betalen.

25 Aanvraag tot het vellen van een hoogstammige boom. Aanvrager: mevrouw Nathalie Goos - Oudestraat 83 – Privé domein.

Het college van burgemeester en schepenen verleende toelating tot het vellen van één hoogstammige boom in Oudestraat 83 te 2630 Aartselaar.

26 Goedkeuring van de offerte voor renovatie/schilderwerken in Huis van het kind door Vlotter Facilities voor het totaal bedrag van 23.269,28€ (inclusief BTW)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed voor renovatie/schilderwerken in het Huis van het kind door Vlotter Facilities voor een totaalbedrag van € 23.269,28 (inclusief BTW).

27 'Projectsubsidies voor straat-, buurt- en wijkactiviteiten' voor Swaeneke FV. Goedkeuring evaluatie en uitbetaling.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de uitbetaling van € 150 aan 'projectsubsidies voor straat-, buurt- en wijkactiviteiten' aan Swaene FV voor de organisatie van een straatfeest op 28.06.2025.

28 Organisatie van een activiteit op openbaar domein Aartselaar. Wielervedstrijd GP Staf Van Mensel. 07.09.2025

Het college van burgemeester en schepenen besloot toestemming te verlenen aan vzw De Ster van Aartselaar voor de organisatie van de wielervedstrijd GP Staf Van Mensel op 7 september 2025, met drie aspirantewedstrijden in de voormiddag en een dameswedstrijd in de namiddag. Het parcours omvat verschillende straten, waarvan de bewoners vooraf geïnformeerd worden. De vereniging mag gemeentelijke infrastructuur en materiaal gebruiken onder bepaalde voorwaarden. Het zwembad wordt die dag gesloten wegens de moeilijke bereikbaarheid. Daarnaast voorziet het college logistieke ondersteuning en een financiële bijdrage van 1.000 euro.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Op bevel:

***De algemeen directeur waarnemend,
De Donder Michaël***

***De burgemeester-voorzitter,
Sophie De Wit***